



ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО

Јединствени Проспект прве емисије
дугорочних муниципалних обвезница

САДРЖАЈ

I СКРАЋЕНИ ПРОСПЕКТ

I.1	УВОД СА УПОЗОРЕЊИМА	4
I.2	КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ	5
	<i>СКРАЋЕНИ ФИНАНСИЈСКИ ПОДАЦИ ЕМИТЕНТА</i>	5
I.3	КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ КОЈЕ СЕ ЕМИТУЈУ	8
I.4	ИНФОРМАЦИЈЕ О ЈАВНОЈ ПОНУДИ	9

II ФАКТОРИ РИЗИКА

II.1	Фактори ризика Емитента	10
II.1.1	Ризик неблаговременог измирења доспјелих обавеза по емитованим обвезницама	10
II.1.2	Ризик пореских прихода	11
II.1.3	Политички ризик	11
II.1.4	Оперативни ризик	11
II.1.5	Виша сила - „Force majeure“	11
II.2	Фактори ризика хартије од вриједности	11
II.2.1	Тржиште капитала	12
II.2.2	Валутни ризик	12
II.2.3	Ризик ликвидности обвезница	12
II.2.4	Ризик инфлације	13
II.2.5	Ризик процјене	13

III ДОКУМЕНТ О РЕГИСТРАЦИЈИ ХАРТИЈА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

III.1	ОДГОВОРНА ЛИЦА, ИНФОРМАЦИЈЕ О ТРЕЋИМ ЛИЦИМА, СТРУЧНИ ИЗВЈЕШТАЈИ И ОДОБРЕЊЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА	14
III.1.1	Лица одговорна за податке	14
III.1.2	Изјава одговорног лица	14
III.1.3	Извјештаји стручњака	14
III.1.4	Изјаве	14
III.2	ИНФОРМАЦИЈЕ О ОПШТИНИ	15
III.2.1	Историја и развој Општине	15
III.2.2	Основни подаци о емитенту и опис његовог правног положаја у оквиру државне управе	15
III.2.3	Сви недавни догађаји који су релевантни за процјену солвентности Емитента	16
III.2.4	О Општини	16
III.2.5	Подаци о органима управљања, као и о лицима који су чланови тих органа	22
III.2.6	Кредитни рејтинг	25
III.3	БУЏЕТ ОПШТИНЕ ПЕЛАГИЋЕВО	25
III.3.1	Поступак припреме, доношења и извршења буџета	25
III.3.2	Буџет општине Пелагићево за 2020. годину	26
III.3.3	Ребаланс буџета општине Пелагићево за 2021. годину	28

III.3.4	Евиденција о дугу и индиректном дугу Општине Пелагићево на дан 31.12.2021. године	31
III.3.5	Биланс стања на дан 31.12.2021. године.....	32
III.3.6	Биланс успјеха за период 01.01.-31.12.2021. године.....	35
III.3.7	Извјештај о промјени у нето имовини/капиталу 31.12.2021. године.....	39
III.3.8	Извјештај о промјени у нето имовини/капиталу 31.12.2020. године.....	41
III.3.9	Биланс новчаних токова за период 01.01.-31.12.2021.....	42
III.3.10	Опис свих ревизорских поступака или поступака независне контроле рачуна емитента	45
III.4	ЗНАЧАЈНЕ ПРОМЈЕНЕ.....	46
III.4.1	Значајније промјене које се односе на информације наведене у тачки III.3 , а које су наступиле од завршетка посљедње финансијске године.....	46
III.5	СУДСКИ, УПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПОСТУПЦИ	46
III.5.1	Информације о свим управним, судским или арбитражним поступцима током периода који обухвата најмање претходних 12 месеци, а који су имали, или су могли да имају, значајан утицај на финансијски положај емитента	46
III.5.2	Информације о могућем изузећу Емитента од судских поступака	47
III.5.3	Доступни документи.....	47

IV ОБАВЈЕШТЕЊЕ О ДУЖНИЧКИМ ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

IV.1	КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ.....	48
IV.1.1	Интерес правних и физичких лица укључених у понуду.....	48
IV.1.2	Разлози за понуду и коришћење средстава	48
IV.2	ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ	49
IV.2.1	Опис врсте и класе хартија од вриједности које су предмет јавне понуде.....	49
IV.2.2	Прописи на основу којих се хартије од вриједности емитују	49
IV.2.3	Карактеристике хартија од вриједности	50
IV.2.4	Права која произилазе из хартије од вриједности, укључујући и могућа ограничења тих права ипуступак њиховог остваривања.....	50
IV.2.5	Пријевремени откуп обвезница.....	51
IV.2.6	Услови јавне понуде	51
IV.2.7	Обезбјеђење плаћања обавеза проистеклих из прве емисије	52
IV.2.8	Начин и методе амортизације и временски распоред плаћања.....	53
IV.2.9	Подаци о приносу и методе израчунавања приноса	54
IV.2.10	Начини на који су заступљени власници обвезница.....	54
IV.2.11	У случају нових емисија хартија од вриједности, изјава о рјешењима, овлашћењима и одобрењима на основу којих ће хартије од вриједности бити емитоване.....	54
IV.2.12	У случају нових емисија хартија од вриједности, очекивани датум издавања 54	
IV.2.13	Опис свих ограничења преносивости хартија од вриједности.....	55
IV.2.14	Подаци о пореским обавезама у вези са хартијама од вриједности	55
IV.3	УСЛОВИ ЈАВНЕ ПОНУДЕ	55
IV.3.1	Услови, статистички подаци о понуди, очекивани рокови и прописани поступак подношења понуде.....	55
IV.3.2	Услови који се примјењују на емисију.....	55
IV.3.3	Период трајања понуде и опис поступка подношења захтјева за куповину..	56

IV.3.4	Опис поступка могућег смањења уписа и поступка поврата вишка износа исплаћеног подносиоцима захтјева.....	56
IV.3.5	Подаци о најмањем и/или највећем износу захтјева за куповину.....	56
IV.3.6	Начин и рокови за уплату и испоруку хартија од вриједности.....	57
IV.3.7	Начин и датум јавне објаве резултата.....	57
IV.3.8	Право прече куповине хартија од вриједности, преносивости права и поступак у случају неостварених права уписа.....	57
IV.3.9	План дистрибуције и додјеле.....	57
IV.3.10	Одређивање цијене.....	58
IV.3.11	Провођење понуде односно продаја емисије и преузимање емисије.....	58
IV.3.12	Назив и адреса свих платних агената и депозитарних агената.....	59
IV.4	УВРШТЕЊЕ У ТРГОВАЊЕ И АРАНЖМАНИ У ВЕЗИ СА ТРГОВАЊЕМ.....	59
IV.4.1	Подаци о уврштењу емитованих хартија од вриједности на берзанско тржиште.....	59
IV.4.2	Подаци о раније издатим и укљученим хартијама од вриједности.....	59
IV.4.3	Подаци о лицима која су се обавезала да ће дјеловати као посредници у секундарном трговању.....	59
IV.4.4	Трошак уврштења хартија од вриједности.....	60
IV.5	ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ.....	60
IV.5.1	Савјетници повезани са издавањем хартија од вриједности.....	60
IV.5.2	Извјештаји и мишљења трећих лица.....	60
IV.5.3	Кредитни рејтинзи додјељени хартијама од вриједности или Емитенту.....	60
ПРИЛОЗИ:	61

I. СКРАЋЕНИ ПРОСПЕКТ

I.1 УВОД СА УПОЗОРЕЊИМА

<i>ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЕМИТЕНТУ</i>	
<i>Врста хартија од вриједности, ISIN број</i>	Дугорочне муниципалне обвезнице, ISIN код:
<i>Пуно пословно име:</i>	Општина Пелагићево
<i>Сједиште и адреса:</i>	Вука Караџића бр.10, Пелагићево
<i>Матични број:</i>	01762311
<i>Шифра дјелатности:</i>	84.11 Опште дјелатности јавне управе
<i>МБС:</i>	SL.GL.17/92
<i>ЈИБ:</i>	4400473790001
<i>Број у регистру емитената</i>	03-27-185/21
<i>Телефон:</i>	+387 54 810-088
<i>Факс:</i>	+387 54 810-278
<i>E-mail:</i>	sopelag@teol.net
<i>Web:</i>	www.pelagicevo.gov.ba
<i>АГЕНТ ЕМИСИЈЕ</i>	
<i>Пословно име:</i>	БДД „МОНЕТ БРОКЕР“ АД Бања Лука
<i>Адреса:</i>	Јована Дучића 25, 78 000 Бања Лука
<i>Матични број</i>	11015239
<i>Телефон:</i>	+387 51 345-600
<i>Факс:</i>	+387 51 345-601
<i>E-mail:</i>	mail@monetbroker.com
<i>Web:</i>	www.monetbroker.com
<i>ОРГАН КОЈИ ЈЕ ОДОБРИО ДОКУМЕНТ</i>	
<i>Пословно име:</i>	Комисија за хартије од вриједности Републике Српске
<i>Адреса:</i>	Вука Караџића бр.6, Бања Лука
<i>Телефон:</i>	+387 51 218-362
<i>Факс:</i>	+387 51 218-361
<i>E-mail:</i>	kontakt@secrs.gov.ba
<i>Web:</i>	www.secrcs.gov.ba
<i>Датум одобрења Проспекта:</i>	

„Скраћени проспект је потребно читати као увод у проспект. Инвеститор би сваку одлуку о улагању у хартије од вриједности требао заснивати на разматрању проспекта као цјелине. Инвеститор може да изгуби дио или цјелокупни уложени капитал. Лица која су саставила скраћени проспект одговарају за накнаду штете ако скраћени проспект, укључујући и његов превод, доводи у заблуду, ако је нетачан или недосљедан у односу на друге дијелове проспекта, или ако не пружа кључне информације инвеститору када се чита са другим дијеловима проспекта.“

I.2 КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ЕМИТЕНТУ

Пелагићево је општина која се налази у срцу Посавине, односно, на сјевероисточном дијелу Републике Српске и Босне и Херцеговине. Општина је формирана 14. септембра 1992. године од дијела предратне општине Градачац, а име је добила по Васи Пелагићу, познатом револуционару и просветитељу који је рођен 1838. године у тадашњем Горњем Жабару.

Правни облик Емитента: Јединица локалне самоуправе;

Законски оквир: Закон о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19 и 61/21);

Основни капитал Емитента: Емитент нема уписан основни капитал

ЈИБ: 4400473790001

МБ: 01762311

Претежна дјелатност Емитента: 84.11 Опште дјелатности јавне управе

Управа Емитента: Славко Тешић, начелник општине

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске израдила је посљедњи Извјештај о ревизији консолидованих финансијских извјештаја за кориснике буџета Општине Пелагићево за период 01.01 - 31.12.2019. године.

СКРАЋЕНИ ФИНАНСИЈСКИ ПОДАЦИ ЕМИТЕНТА

<i>Скраћени биланс стања</i>	2020	2021
<i>Актива</i>		
<i>Стална имовина</i>	15.339.471	15.274.109
<i>Текућа имовина</i>	483.093	642.047
<i>Готовински еквиваленти и готовина</i>	331.692	536.069
<i>Краткорочна потраживања</i>	64.329	65.411
<i>Краткорочна финансијска имовина и разграничења између или унутар</i>	87.072	40.567
<i>Пословна актива</i>	15.822.564	15.916.156
<i>Пасива</i>		
<i>Краткорочне обавезе и разграничења</i>	670.006	711.588
<i>Дугорочне обавезе и разграничења</i>	290.582	99.118
<i>Трајни извори средстава</i>	1.684.741	1.684.741
<i>Резерве</i>	774.591	774.591
<i>Финансијски резултат</i>	12.402.644	12.646.118
<i>Пословна пасива</i>	15.822.564	15.916.156

Скраћени биланс успјеха	2020	2021
<i>Порески приходи</i>	1.914.683	2.308.140
<i>Непорески приходи</i>	158.146	164.728
<i>Грантови</i>	42.500	0
<i>Приходи обрачунског карактера</i>	2.066.456	479.972
<i>Трансфер између или унутар јединица власти</i>	440.183	272.070
<i>Текући расходи</i>	2.304.068	2.406.537
<i>Расходи обрачунског карактера</i>	496.058	570.757
<i>Трансфер између или унутар јединица власти</i>	554	518
<i>Укупни приходи</i>	4.621.968	3.224.910
<i>Укупни расходи</i>	2.800.680	2.977.812
<i>Финансијски резултат</i>	1.821.288	247.098

Скраћени биланс токова готовине	2020	2021
<i>Приливи готовине из пословних активности</i>	2.596.062	2.791.443
<i>Одливи готовине из пословних активности</i>	2.330.526	2.394.500
<i>Нето приливи (одливи) готовине из пословне активности</i>	265.806	396.943
<i>Приливи готовине из активности</i>	0	132.355
<i>Одливи готовине из активност инвестирања</i>	164.909	154.338
<i>Нето прилив (одлив) готовине из активности инвестирања</i>	- 164.909	- 21.983
<i>Приливи готовине из активности</i>	0	0
<i>Одливи готовине из активности</i>	164.778	170.583
<i>Нето прилив (одлив) готовине из активности финансирања</i>	- 164.778	- 170.583
<i>Нето повећање/смањење готовине</i>	-63.881	204.377
<i>Готовина на почетку обрачунског периода</i>	395.573	331.692
<i>Готовина на крају обрачунског периода</i>	331.692	536.069

РИЗИЦИ СПЕЦИФИЧНИ ЗА ЕМИТЕНТА

Ризик неблаговременог измирења доспјелих обавеза по емитованим обвезницама - У складу са Законом о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 71/12, 52/14, 114/17, 131/20, 28/21 и 90/21) и Одлуком о првој емисији обвезница Општине Пелагићево јавном понудом, обавезе по основу емитованих обвезница Општине Пелагићево, представљају апсолутну и безусловну обавезу Општине Пелагићево, међусобно су равноправне и најмање су у истом рангу са свим другим садашњим и будућим обавезама за чије извршење средства обезбјеђује Општина Пелагићево. Средства за отплату главнице, камате и других трошкова у вези са емисијом, планирају се буџетом Општине Пелагићево. Отплата дуга Општине Пелагићево се извршава из редовних прихода Општине Пелагићево и представља приоритетну обавезу. У 2021. години Општина је пословала у суфициту у износу од 247.098,00 КМ. Степен ризика: низак ризик.

Ризик пореских прихода - Ризик пореских прихода садржан је у врсти и висини пореских прихода који су законом утврђени као извори финансирања, што значи да приходи зависе од законски утврђених извора и нивоа привредних активности на које се утврђени порези обрачунавају. Значајне промјене у једном од ова два фактора, уз претпоставку непромијењених расхода могу довести до настанка дефицита буџета емитента. Порески приходи у 2021. години су се повећали за 21% и показују стални тренд раста. Степен ризика: низак ризик.

Политички ризик - Политички ризик поједине државе укључује све ризике повезане са могућом политичком нестабилношћу, укључујући цјеловитост и постојаност државе као такве. Уз то што политички ризик зависи и од односа БиХ са сусједним државама и свијетом, тај ризик зависи и од утицаја процеса транзиције на тржишну економију. За државе које се налазе у процесу транзиције карактеристичан је повећан политички ризик који зависи од односа законодавне, извршне и судске власти, те синдиката, али и односа између заједничких органа БиХ и институција Републике Српске. Степен ризика: средњи ризик.

Оперативни ризик - Оперативни ризик проистиче из могућих пропуста у раду запослених и органа емитента, неодговарајућих унутрашњих процедура и процеса, неадекватног управљања информационом и другим системима, као и усљед непредвидивих спољних догађаја. Наведене активности могли би довести до евентуалних судских спорова који би могли довести до непредвиђених трошкова општине. Степен ризика: низак ризик.

Виша сила - „Force majeure“ - Под овим појмом подразумијевају се сљедећи догађаји:

- рат, инвазија, дјеловање вањског непријатеља, терористичко дјеловање;
- појава епидемије којом су погођени грађани и радници;
- случајеви као што су: земљотреси, торнада, поплаве, пожари и сл, изузев предвидљивих и уобичајених климатских и природних појава које узрокују оштећења или уништење.

I.3 КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ КОЈЕ СЕ ЕМИТУЈУ

<i>Врста:</i>	<i>Дугорочне муниципалне обвезнице</i>
<i>Број обвезница:</i>	12.000
<i>Појединачна номинална вриједност:</i>	100,00 КМ
<i>Укупна номинална вр. емисије:</i>	1.200.000,00 КМ
<i>Каматна стопа</i>	5.00% на годишњем нивоу
<i>ИСИН код:</i>	
<i>Рок доспијећа и начин оплате:</i>	10 година; полугодишње (20 ануитета)
<i>Оплата:</i>	20 једнаких полугодишњих ануитета
<i>Емитоване обвезнице Емитента:</i>	Емитент до сада није емитовао обвезнице исте врсте и класе
<i>Права садржана у хартијама од вр.:</i>	Право на исплату главнице и припадајуће камате
<i>Ограничење преносивости:</i>	Обвезнице из прве емисије слободно су преносиве
<i>Подређеност</i>	Обвезнице су једнаке и међусобно равноправне са осталим садашњим и будућим обавезама Емитента
<i>Тржиште:</i>	Након регистрације прве емисије обвезница Емитент ће поднијети захтјев за уврштење емисије на Службено тржиште Бањалучке берзе хартија од вриједности.

У циљу обезбјеђења уредног плаћања обавеза по основу емитованих обвезница из прве емисије, Емитент ће издати 20 бланко мјеница и мјенично овлашћење, које ће предати Централном регистру, у складу са Процедурама у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединица локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице („Процедуре“), усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра, бр. УО-9387/17 од 26.07.2017. године, као и Процедурама о измјени и допуни Процедура у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединица локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице, усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра бр. УО-14557/17, од дана 13.11.2017. године.

У случају кашњења Емитента са исплатом ануитета, Централни регистар је овлашћен да, у име и за рачун власника обвезница, неопозиво, безусловно, без протеста и без трошкова попуни и комплетира садржину мјенице и све друге неопходне елементе на свакој мјеници, те да изврши наплату са свих рачуна општине код пословних банака на посебан рачун са којег ће се наплаћена средства ануитета у уговореном року дозначити власницима обвезница.

Централни регистар није овлашћен за наплату, обрачун и исплату законске затезне камате у мјеничном поступку пред банком, нити је овлашћен за предузимање других мјеничних радњи у поступцима пред надлежним судовима.

У сврху остваривања права власника обвезница на наплату потраживања по основу доспјелог ануитета у судским поступцима, Емитент се обавезује да на захтјев власника обвезнице изда додатне мјенице власнику обвезница.

ФАКТОРИ РИЗИКА ВЕЗАНИ ЗА ОБВЕЗНИЦЕ

Тржиште капитала - Тржиште капитала у Босни и Херцеговини, односно Републици Српској је још увијек релативно плитко и недовољно развијено у поређењу са развијеним тржиштима. Карактерише га доминантно трговање дужничким хартијама од вриједности. Независно о уврштењу обвезница на уређено тржиште Бањалучке берзе, нема никаквих гаранција да ће се на секундарном тржишту развити активно трговање истима. Степен ризика: средњи ризик.

Валутни ризик - Конвертибилна марка (КМ) као званична валута у БиХ је везана за еуро. Централна банка Босне и Херцеговине одржава монетарну стабилност у складу са „Currency board“ аранжманом (1 КМ= 0,51129 EUR, односно 1 EUR= 1,95583 КМ), што значи да издаје домаћу валуту уз пуно покриће у слободним конвертибилним девизним средствима по фиксном курсу (1 КМ = 0,51129 EUR, односно 1 EUR= 1,95583 КМ). Степен ризика: низак ризик.

Ризик ликвидности обвезница - Ликвидност дужничких хартија од вриједности зависи од њиховог емитента. Обвезнице емитоване од стране Републике Српске су најчешће ликвидне, за разлику од муниципалних и корпоративних обвезница са којима се мање тргује, и самим тиме су мање ликвидне. Независно о уврштењу обвезница на уређено тржиште Бањалучке берзе, нема никаквих гаранција да ће се на секундарном тржишту развити активно трговање истима. Степен ризика: висок ризик.

Ризик инфлације - Ризик инфлације представља могућност да услед појаве инфлације, која има за посљедицу смањење куповне моћи, те посљедичног раста каматне стопе, дође до смањења вриједности обвезница чиме ће се умањити или обезвриједити приноси инвеститора. Степен ризика: висок ризик.

Ризик процјене - Сваки потенцијални инвеститор заинтересован за куповину обвезница мора да утврди, на основу сопствене независне процјене и на бази професионалних савјета које сматра одговарајућим у датим околностима, да ли је потенцијална одлука о куповини обвезница одговарајућа и прихватљива инвестиција. Степен ризика: средњи ризик.

1.4 ИНФОРМАЦИЈЕ О ЈАВНОЈ ПОНУДИ

Емисија обвезница Емитента вршиће се јавном понудом на Бањалучкој берзи свим заинтересованим домаћим и страним, физичким и правним лицима. Упис и уплата обвезница трају 30 дана. Проспект прве емисије обвезница биће доступан у просторијама Емитента и Агента емисије, као и на интернет страницама Емитента: (www.pelagicevo.gov.ba), Агента емисије: (www.monetbroker.com), Платног агента (www.crhovrs.org) и Бањалучке берзе: (www.blberza.com) најмање 10 година од дана његовог објављивања. Након регистрације емисије обвезница у Централном регистру исте ће бити уврштене на службено берзанско тржиште.

Процјењује се да укупни трошкови емисије неће прећи 3 % номиналне вриједности емисије. Инвеститори куповином обвезница на берзи плаћају цијену уписаних обвезница увећану за износ брокерске провизије у коју су укључене провизије Бањалучке берзе и берзанског посредника преко којег се врши куповина обвезница. Цијена обвезница по којој ће инвеститори вршити упис и уплату износи 100,00 КМ по једној обвезници. Ова емисија обвезница не подлијеже споразуму о преузимању емисије.

Средства прибављена путем емисије обвезница користиће се за финансирање капиталних инвестиција и то:

- 550.000,00 КМ – асфалтирање локалних путева премаведеној јавној процедури,
- 150.000,00 КМ – изградња дјечијег вртића,
- 35.000,00 КМ – суфинансирање изградње Парохијског дома у Пореприцама,
- 70.000,00 КМ – реконструкција Дома културе у Блажевцу,
- 70.000,00 КМ – реконструкција старе школе у Самаревцу,
- 70.000,00 КМ – реконструкција спортских свлачионица на фудбалском стадиону у Пелагићеву,
- 65.000,00 КМ – реконструкција спортског полигона код ОШ „Васо Пелагић“ Пелагићево,
- 30.000,00 КМ – асфалтирање прилаза капели на гробљу у Округлићу, МЗ-ца Горња Трамошница,
- 30.000,00 КМ – уређење паркинга код гробља у Доњој Трамошници,
- 45.000,00 КМ – изградња зграде на новом гробљу у Пелагићеву,
- 60.000,00 КМ - Инсталирање видео надзора на подручју општине Пелагићево по Споразуму са Министарством унутрашњих послова РС
- 25.000,00 КМ - Израда ортофото снимака за подручје општине Пелагићево

II. ФАКТОРИ РИЗИКА

II.1 Фактори ризика Емитента

II.1.1 Ризик неблаговременог измирења доспјелих обавеза по емитованим обвезницама

У складу са Законом о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 71/12, 52/14, 114/17, 131/20, 28/21 и 90/21) и Одлуком о првој емисији обвезница Општине Пелагићево јавном понудом, обавезе по основу емитованих обвезница Општине Пелагићево, представљају апсолутну и безусловну обавезу Општине Пелагићево, међусобно су равноправне и најмање су у истом рангу са свим другим садашњим и будућим обавезама за чије извршење средства обезбјеђује Општина Пелагићево. Средства за отплату главнице, камате и других трошкова у вези са емисијом, планирају се буџетом Општине Пелагићево. Отплата дуга Општине Пелагићево се извршава из редовних прихода Општине Пелагићево и представља приоритетну обавезу. У 2021. години Општина је пословала у суфициту у износу од 247.098,00 КМ.

Степен ризика: низак ризик.

II.1.2 Ризик пореских прихода

Ризик пореских прихода садржан је у врсти и висини пореских прихода који су законом утврђени као извори финансирања, што значи да приходи зависе од законски утврђених извора и нивоа привредних активности на које се утврђени порези обрачунавају. Значајне промјене у једном од ова два фактора, уз претпоставку непромијењених расхода могу довести до настанка дефицита буџета емитента. Порески приходи у 2021. години су се повећали за 21% и показују стални тренд раста.

Степен ризика: низак ризик.

II.1.3 Политички ризик

Политички ризик поједине државе укључује све ризике повезане са могућом политичком нестабилношћу, укључујући цјеловитост и постојаност државе као такве. Уз то што политички ризик зависи и од односа БиХ са сусједним државама и свијетом, тај ризик зависи и од утицаја процеса транзиције на тржишну економију. За државе које се налазе у процесу транзиције карактеристичан је повећан политички ризик који зависи од односа законодавне, извршне и судске власти, те синдиката, али и односа између заједничких органа БиХ и институција Републике Српске.

Степен ризика: средњи ризик.

II.1.4 Оперативни ризик

Оперативни ризик проистиче из могућих пропуста у раду запослених и органа емитента, неодговарајућих унутрашњих процедура и процеса, неадекватног управљања информационом и другим системима, као и усљед непредвидивих спољних догађаја. Наведене активности могли би довести до евентуалних судских спорова који би могли довести до непредвиђених трошкова општине.

Степен ризика: низак ризик.

II.1.5 Виша сила - „Force majeure“

Под овим појмом подразумијевају се сљедећи догађаји:

- рат, инвазија, дјеловање вањског непријатеља, терористичко дјеловање;
- појава епидемије којом су погођени грађани и радници;
- случајеви као што су: земљотреси, торнада, поплаве, пожари и сл, изузев предвидљивих и уобичајених климатских и природних појава које узрокују оштећења или уништење.

II.2 Фактори ризика хартије од вриједности

Издавање обвезница као и плаћање дуга може бити под утицајем одређених ризика. Средства за отплату главнице, камате и других трошкова у вези са емисијом обвезница, планирају се буџетом Општине. Отплата дуга Општине Пелагићево се извршава из редовних прихода Општине Пелагићево и представља приоритетну обавезу. Потенцијални инвеститори прије инвестирања у обвезнице требају размотрити податке наведене у наставку, као и остале податке наведене у овом документу.

II.2.1 Тржиште капитала

Тржиште капитала у Босни и Херцеговини, односно Републици Српској је још увијек релативно плитко и недовољно развијено у поређењу са развијеним тржиштима. Карактеристике га доминантно трговање дужничким хартијама од вриједности. На тржишту капитала Републике Српске присутне су сљедеће врсте дужничких хартија од вриједности: обвезнице издате од стране Републике Српске, муниципалне обвезнице, корпоративне обвезнице као и обвезнице банака.

Ограничавајући фактор јесте величина тржишта, слаба ликвидност за постојеће инструменте, непостојање већег броја домаћих институционалних инвеститора. Обвезнице емитоване од стране Републике Српске су најчешће ликвидне, за разлику од муниципалних и корпоративних обвезница са којима се мање тргује, и самим тиме су мање ликвидне. Независно о уврштењу обвезница на уређено тржиште Бањалучке берзе, нема никаквих гаранција да ће се на секундарном тржишту развити активно трговање истима. У случају да се активно трговање не развије на секундарном тржишту, таква чињеница би могла имати негативан утицај на ликвидност обвезнице а истовремено и на њену цијену. Не постоје лица која су се обавезала да ће дјеловати као посредници при секундарном трговању и на тај начин обезбјеђивати ликвидност понуђене и тржишне цијене. Секундарно трговање обвезницама ће бити потпуно слободно и обим трговања ће зависити од интереса потенцијалних купаца и продаваца.

Степен ризика: средњи ризик.

II.2.2 Валутни ризик

Конвертибилна марка (КМ) као званична валута у БиХ је везана за EURO. Централна банка Босне и Херцеговине одржава монетарну стабилност у складу са „Currency board“ аранжманом ($1 \text{ KM} = 0,51129 \text{ EUR}$, односно $1 \text{ EUR} = 1,95583 \text{ KM}$), што значи да издаје домаћу валуту уз пуно покриће у слободним конвертибилним девизним средствима по фиксном курсу ($1 \text{ KM} = 0,51129 \text{ EUR}$, односно $1 \text{ EUR} = 1,95583 \text{ KM}$).

Степен ризика: низак ризик.

II.2.3 Ризик ликвидности обвезница

Није сигурно да ће се развити активно секундарно трговање обвезницама, а које би трајало укупни период до доспијећа обвезница што може отежати продају обвезница по фер тржишној цијени. Не може се дати никаква гаранција да ће се развити секундарно тржиште за трговање обвезницама, као ни гаранција да ће постојати ликвидност таквог секундарног тржишта уколико се исто развије, а исто тако се не може дати ни гаранција да уколико се секундарно тржиште развије, да ће исто постојати у континуитету. На неликвидном тржишту, регистровани власници обвезница можда неће моћи да продају обвезнице по правичној тржишној цијени.

Степен ризика: висок ризик.

II.2.4 Ризик инфлације

Ризик инфлације представља могућност да услед појаве инфлације, која има за посљедицу смањење куповне моћи, те посљедичног раста каматне стопе, дође до смањења вриједности обвезница чиме ће се умањити или обезвриједити приноси инвеститора.

Образложење: Република Српска је у 2020. години забиљежила просјечну годишњу стопу инфлације од -1,2%, уз ниску и стабилну базну инфлацију. У 2021. години просјечна годишња стопа инфлације износила је 1,7%. Према процјенама стручњака ММФ-а (Међународног монетарног фонда), у 2022. години се очекује кретање просјечне стопе инфлације око 6,5%.

Опис	2018	2019	2020	2021	Јануар 2022*
Инфлација – просјечна годишња стопа	1,2%	0,5%	-1,2%	1,7%	0,8%

*Извор: Завод за статистику РС

Неизвјесност у погледу реализације пројекције цијена Министарства финансија Републике Српске зависи од цијена основних роба, што утиче на цијене у Републици Српској, а прије свега зависи од флукуације цијена роба на свјетском тржишту, односно превасходно сирове нафте. Наиме, прогноза инфлације је, између осталог, заснована на пројекцијама ММФ-а и Свјетске банке о цијенама хране и сирове нафте, будући да на кретање цијена у Републици Српској значајно утиче кретање цијена поменутих производа на свјетском тржишту. Степен ризика: висок ризик.

II.2.5 Ризик процјене

Сваки потенцијални инвеститор заинтересован за куповину обвезница мора да утврди, на основу сопствене независне процјене и на бази професионалних савјета које сматра одговарајућим у датим околностима, да ли је потенцијална одлука о куповини обвезница одговарајућа и прихватљива инвестиција. Инвеститори чије инвестиционе активности подлијежу инвестиционим законима и прописима, или надзору или регулисању од стране надлежних органа, могу да подлијежу ограничењима улагања у одређене врсте дужничких хартија од вриједности. Улагачи треба да изврше анализу и размотре та ограничења прије улагања. Степен ризика: средњи ризик.

Праћење кредитног рејтинга БиХ - На основу одлука Вијећа министара, Босна и Херцеговина је потписала уговоре за израду и праћење сувереног кредитног рејтинга БиХ с двије међународне рејтинг агенције Moody's Investors Service и Standard & Poors. Потписник у име Босне и Херцеговине је Министарство финансија и трезора БиХ. Централна банка БиХ, у својству фискалног агента Министарства финансија и трезора БиХ, координира израду и праћење сувереног кредитног рејтинга БиХ.

Актуелни рејтинг БиХ - Као резултат својих анализа 27. августа 2021. агенција за оцјену кредитног рејтинга Standard & Poor's потврдила је Босни и Херцеговини суверени кредитни рејтинг „Б са стабилним изгледима“. 21. августа 2020. агенција Moody's Investors Service потврдила је Босни и Херцеговини суверени кредитни рејтинг „Б3 са стабилним изгледима“.

III. ДОКУМЕНТ О РЕГИСТРАЦИЈИ ХАРТИЈА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

III.1 ОДГОВОРНА ЛИЦА, ИНФОРМАЦИЈЕ О ТРЕЋИМ ЛИЦИМА, СТРУЧНИ ИЗВЈЕШТАЈИ И ОДОБРЕЊЕ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА

III.1.1 Лица одговорна за податке

Лице одговорно за тачност и истинитост података уврштених у овај Проспект је начелник општине Пелагићево, Славко Тешић.

III.1.2 Изјава одговорног лица

“Предузевши све потребне мјере, изјављујем да, према мојим сазнањима, информације садржане у Јединственом проспекту одговарају чињеницама те да у Јединственом проспекту нису изостављене информације које би могле утицати на његов садржај.”

Славко Тешић, начелник

III.1.3 Извјештаји стручњака

Јединствени проспект не садржи мишљење или извјештај кој је израдио треће лице, коме је признат статус стручњака у неком подручју.

III.1.4 Изјаве

- a. Овај проспект одобрен је од стране Комисије за хартије од вриједности Републике Српске.
- б. Комисија за хартије од вриједности Републике Српске потврђује само да је Емитент поступио у складу са одредбама Закона о тржишту хартија од вриједности. Проспект садржи све елементе утврђене законом и прописима Комисије за хартије од вриједности Републике Српске. Комисија за хартије од вриједности Републике Српске не одговара за истинитост, тачност и потпуност података.
- в. За истинитост, тачност и потпуност проспекта одговорни су Емитент и начелник Општине Пелагићево.
- г. За штету која је настала због неистинитих, нетачних и непотпуних података у проспекту солидарно су одговорни Емитент и начелник Општине Пелагићево.
- д. Одобрење овог проспекта не би се требало сматрати одобрењем Емитента на којег се овај документ односи.
- ђ. Одобрење овог проспекта не треба се сматрати потврдом квалитета хартија од вриједности на које се овај документ односи
- е. Инвеститори треба самостално да процјене прикладност улагања у хартије од вриједности понуђене овим проспектом.

III.2 ИНФОРМАЦИЈЕ О ОПШТИНИ

III.2.1 Историја и развој Општине

Пелагићево је општина која се налази у срцу Посавине, односно, на сјевероисточном дијелу Републике Српске и Босне и Херцеговине. Својом територијом простира се на површини од 121,19 км². Смјештена је на простору између 44° 50' 5" и 44° 57' 23" географске ширине, те 18°

25' 16" и 18° 37' 0" географске дужине. Општина је формирана 14. септембра 1992. године од дијела предратне општине Градачац, а име је добила по Васи Пелагићу, познатом револуционару и просветитељу који је рођен 1838. године у тадашњем Горњем Жабару. Територија општине Пелагићево са западне стране граничи са општином Градачац у Федерацији Босне и Херцеговине, са Дистриктом Брчко на југоистоку, док у Републици Српској граничи са општином Шамац на сјеверу, општином Доњи Жабар на истоку и са општином Модрича на западу.

III.2.2 Основни подаци о емитенту и опис његовог правног положаја у оквиру државне управе

Назив емитента:	Општина Пелагићево
Правни статус:	Јединица локалне самоуправе
Сједиште / адреса	Бука Карацића 10, 76256 Пелагићево
ЈИБ	4400473790001
Матични број	01762311
Основна дјелатност	84.11 Опште дјелатности јавне управе
Број у Регистру емитената КХОВ РС	03-27-185/21
Телефон	+387 54/810-088
Факс	+387 54/810-278
Е-mail	sopelag@teol.net
Web	www.pelagicevo.gov.ba

Напомена: Информације на интернет страници Општине нису дио овог документа.

III.2.3 Сви недавни догађаји који су релевантни за процјену солвентности Емитента

С обзиром на то да највећи дио прихода Општине чине порески приходи који се дијеле између буџета Републике, буџета Општине, догађаји који могу бити од значаја за процјену солвентности Општине су кретања макроекономских показатеља, пореска политика и слично.

III.2.4 О Општини

Пелагићево је општина која се налази у срцу Посавине, односно, на сјевероисточном дијелу Републике Српске и Босне и Херцеговине. Својом територијом простире се на површини од 121,19 км². Смјештена је на простору између 44° 50' 5" и 44° 57' 23" географске ширине, те 18° 25' 16" и 18° 37' 0" географске дужине. Општина је формирана 14. септембра 1992. године од дијела предратне општине Градачац, а име је добила по Васи Пелагићу, познатом револуционару и просветитељу који је рођен 1838. године у тадашњем Горњем Жабару. Територија општине Пелагићево са западне стране граничи са општином Градачац у Федерацији Босне и Херцеговине, са Дистриктом Брчко на југоистоку, док у Републици Српској граничи са општином Шамац на сјеверу, општином Доњи Жабар на истоку и са општином Модрича на западу.

Положај општине Пелагићево



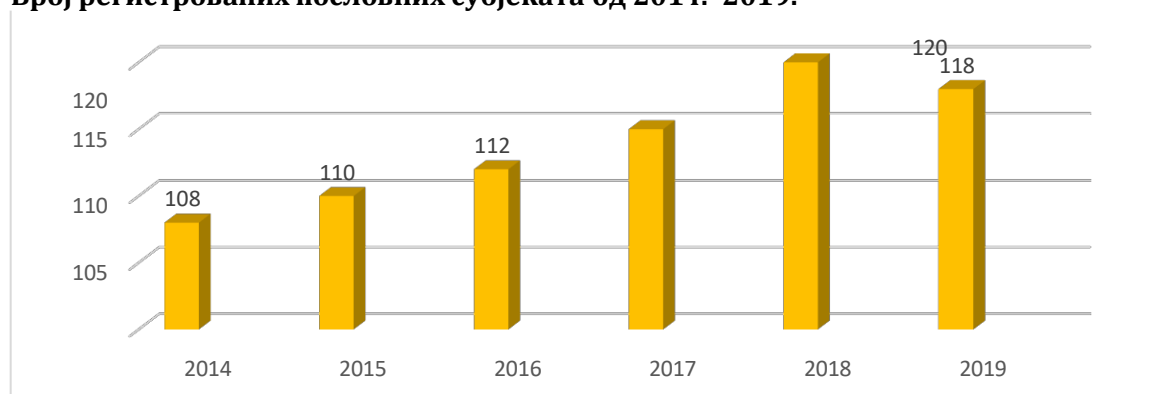
Повољан географски положај општине осликавају близина и добра повезаност са другим регионалним центрима. Сједиште општине је удаљено од Брчког 18 км, Шамца 30 км, а Градачац 15 км. Исто тако, релативно су близу значајни регионални центри попут Жупање У Републици Хрватској која је удаљена од општине Пелагићево неких 30 км, и Тузле (око 50 км). Општина је готово подједнако удаљена од Бањалуке и Сарајева (око 180 км), од Београда, око 180 км, док удаљеност до Загреба износи неких 270 км.

Кроз подручје општине пролази магистрални пут Орашје – Тузла, као и регионални путеви: Пелагићево–Градачац, Градачац – Шамац и Обудовац – Трамошница. Удаљеност од магистралног пута Бања Лука – Бијељина је 7 километара. Удаљеност од најближег аутопута Београд – Загреб је 30 километара. Општина нема директну везу на жељезничку мрежу, а од најближих жељезничких терминала у Брчком и Шамцу удаљена је 22, односно 30 км. Најближе ријечне луке налазе се у Брчком и Шамцу, а удаљене су 22 и 30 км. Најближи аеродроми су у Тузли, удаљен око 60 км, у Осијеку око 80 км, док је аеродром у Бањој Луци удаљен неких 160 км. У непосредној близини општине Пелагићево, на њеном југоистоку, смјештена је и пијаца Аризона, значајан трговински центар у регији.

Према резултатима пописа из 2013. године општина Пелагићево је бројала 5.220 становника који живе у 1.787 домаћинстава. На територији општине формирано је десет мјесних заједница (МЗ Пелагићево Центар, МЗ Кладушa, МЗ Ђендићи, МЗ Блажевац, МЗ Пореврице, МЗ Самаревац, МЗ Доње Леденице, МЗ Турић, МЗ Доња Трамошница и МЗ Горња Трамошница) а административно сједиште општине се налази у насељеном мјесту Пелагићево.

На подручју општине Пелагићево, према подацима Републичког завода за статистику РС, на крају 2019. године било је регистровано 118 пословних субјеката који су запошљавали 384 радника. Охрабрује података да број пословних субјеката расте кроз године па је у односу на 2014. годину повећан за 11%. Раст укупног броја пословних субјеката није пратио пропорционалан раст броја запослених с обзиром да је он релативно константан у протеклих пет година.

Број регистрованих пословних субјеката од 2014.–2019.



Извор: Завод за статистику Републике Српске

Структура регистрованих пословних субјеката

ВРСТА ДЈЕЛАТНОСТИ	Број правних лица и запослених по подручјима рада							
	2016		2017		2018		2019	
	Број правних лица	Број запослених	Број правних лица	Број запослених	Број правних лица	Број запослених	Број правних лица	Број запослених
Пољопривреда, шумарство и риболов – А	9	35	9	36	9	34	8	32
Вађење руда и камена – Б	1	-	1	-	1	-	1	0
Праћивачка индустрија – Ц	14	61	17	60	17	57	17	46
Производња и снабдијевање електричном енергијом гасом, паром и	-	26	-	24	-	25	0	23
Снабдијевање водом, канализација, управљање отпадом и дјелатности заштите животне средине	-	0	-	1	-	1	0	0
Грађевинарство – Ф	2	1	2	1	2	1	1	1
Трговина на велико и мало, поправка моторних возила и	28	73	28	72	28	78	27	77
Саобраћај и складиштење – Х	3	29	3	29	3	28	3	29
Хотелијерство и угоститељство –	2	10	2	14	2	13	2	14
Информације и комуникације –	-	-	-	-	-	-	0	0
Финансијске дјелатности и дјелатности	-	4	-	4	-	2	0	1
Пословање некретнинама – Л	-	-	-	-	-	-	0	0
Стручне, научне и техничке дјелатности –	-	6	-	6	1	6	1	6
Административне и помоћне услужне	1	2	1	2	1	2	1	2
Јавна управа и одбрана, обавезно соц. осигурање – О	12	95	12	96	12	96	12	96
Образовање- П	2	49	2	47	2	45	2	46
Здравствена заштита и специјални рад – Q	2	4	2	4	2	5	2	6
Умјетност, забава и рекреација – Р	8	2	8	1	8	1	8	1
Остале услужне	28	4	28	5	32	4	33	4
Укупно	112	401	115	402	120	398	118	387

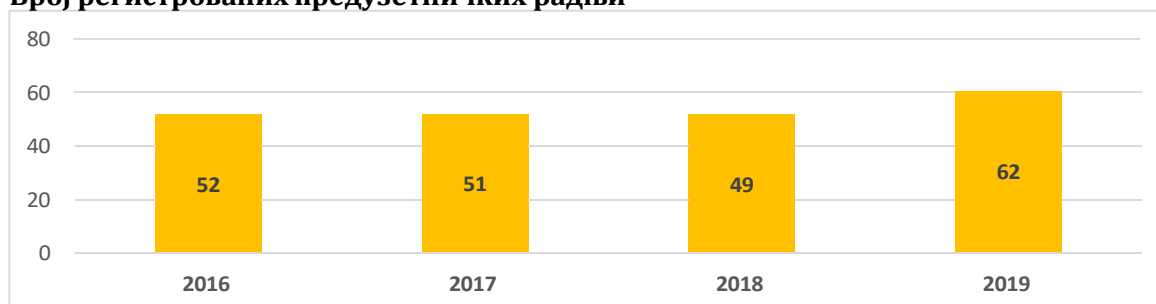
Извор: Завод за статистику Републике Српске

Из претходне табеле може се видјети да је у 2019. години највећи број пословних субјеката био у дјелатностима трговине на велико и мало, поправка моторних возила и мотоцикала, праћивачкој индустрији те пољопривреди, шумарству и риболову.

Посматрано из перспективе запошљавања, од укупно 387 запослених, највише их је у јавној управи- 96, трговини на велико и мало- 77, прерађивачкој индустрији- 46, образовању- 46 и пољопривреди -32 запослена.

Када су у питању предузетничке дјелатности, број предузетничких радњи у периоду од 2016- 2019. године је у углавном константан, с тим да је у 2019. години евидентиран осјетан пораст. Претпоставка за овај пораст у 2019. години лежи у већој контроли надлежних општинских инспекцијских органа, односно регистрацији радњи које су раније радиле на црно.

Број регистрованих предузетничких радњи



Извор: Завод за статистику Републике Српске

Посматрајући структуру предузетничких радњи по дјелатностима, највећи број регистрованих је у трговачкој дјелатности (22) и дјелатности припреме и послуживања хране и пића (13) што заједно чини више од 50% укупног броја регистрованих предузетничких радњи.

Када су у питању укупни приходи пословних субјеката у општини Пелагићево, у претходним годинама примјетан је раст прихода, посебно у 2018. и 2019. години, на шта је највећи утицај имала дјелатност трговине на велико и мало, поправка моторних возила и мотоцикала, са удјелом пораста у периоду 2017-2019. година од преко 50%.

Укупан приход привреде општине Пелагићево у КМ

Године	2016	2017	2018	2019
Укупни приходи пословних субјеката на подручју општине	29.051.807	27.435.373	32.302.280	35.235.819
Дјелатност трговине на велико и мало, поправка моторних возила и мотоцикала	*	9.401.435	14.625.871	20.046.732

Извор: Агенција за посредничке, информатичке и финансијске услуге – *подаци за 2016. годину нису доступни

У периоду од 2015. до 2019. године привреда општине Пелагићево биљежи константни дефицит у спољнотрговинској размјени. У 2019. години покривеност увоза извозом је била 28,60%, док је 2015. године била свега 2.59%. Иако је увоз у паду, нажалост раст извоза није константан већ значајно осцилира из године у годину.

Преглед спољнотрговинске размјене за општину Пелагићево

Година	Вриједност извоза у КМ	Вриједност увоза у КМ	Вриједност спољнотрговинске размјене у КМ	Покривеност увоза извозом
2015	212.000	8.184.000	8.396.000	3%
2016	2.004.000	7.804.000	9.808.000	26%
2017	1.673.000	5.230.000	6.903.000	32%
2018	907.000	5.110.000	6.017.000	18%
2019	1.002.000	3.503.000	3.505.000	29%

Извор: Привредна комора РС, подручна привредна комора Бијељина

Инвестиције

У погледу инвестиционих активности највећа улагања на подручју општине Пелагићево у протеклим годинама односила су се на јавну инфраструктуру (оквирно око 4.610.000 КМ уложених средстава), од чега су најзначајније изградња зграде Административно-културног центра у вриједности од 1.400.000 КМ, изградња пословне зоне у Пореврицама у вриједности од 650.000 КМ, те реконструкција и изградња путне инфраструктуре у периоду од 2016-2020. године у вриједности од 1.700.000 КМ.

Важније инвестиције у приватном сектору које се издвајају су изградња Дома за стара и немоћна лица „Мајка Терезија“ у износу од 2.000.000 КМ уложених у периоду од 2019. до 2020. године (са смјештајним капацитетом од 120 особа и 40 запослених), затим љеваоница умјетнина „Јуркић“ са уложених 150.000 КМ у 2019. години и 8 запослених, те изградња етно села „Салаш“ и

„Посавско село“ са до сада уложених око 2.000.000 КМ у периоду од 2016. до 2020. године. Треба нагласити како су наведене инвестиције у приватном сектору реализоване од стране представника дијаспоре, што говори у прилог томе да јачање сарадње са дијаспором представља важну полугу будућег социо-економског развоја општине.

У наредном периоду најважнија инвестициона активност за општину Пелагићево ће бити завршетак изградње пословне зоне у МЗ Пореврице, у коју је до сада уложено 650.000 КМ средствима Министарства енергетике и рударства и Општине Пелагићево чија се површина простире на 40 хектара. Пословна зона има уређену прилазну путну инфраструктуру, извршена је електрификација и ископавање извора за водоснабдијевање. У наредном периоду је неопходно изградити комуналну инфраструктуру, путну комуникацију у самој пословној зони те утврдити модел уступања земљишта потенцијалним инвеститорима, како би пословна зона могла почети са радом.

Пољопривреда

Подручје општине Пелагићево према природним условима, односно по пољопривредним површинама, агрометеоролошким, хидрографским и рељефним карактеристикама, погодно је за примарну пољопривредну производњу: ратарство, сточарство, повртларство, воћарство, пчеларство и рибарство.

Туризам

Туристичка организација „Пелагићево“ основана је 23.06.2011. године са циљем развоја и промоције туризма општине Пелагићево који је до тада био занемарен као привредна грана. Туризам, као привредна дјелатност, још увијек није у довољној мјери развијен и захтијева озбиљан и систематичан приступ у даљем раду и афирмацији.

Закључак:

Структура локалне економије на подручју општине Пелагићево карактерише доминантно учешће микро и малих предузећа, претежно у дјелатности трговине, услуга и прерађивачке индустрије. Константан обим економских активности и запослености у протеклом периоду, као и сталан спољнотрговински дефицит намећу потребу снажнијег приступа активирању инвестиционих потенцијала општине и промоције извозно оријентисаних дјелатности. Највећи економски потенцијал и простор за унапређење пружа прерађивачка индустрија, сектор услуга и пољопривреда, гдје је, као и за остале економске гране, потребно увести системски приступ подршке постојећим предузетницима и предузећима, привлачењу инвестиција и унапређењу знања и вјештина радне снаге. У том сегменту неопходно је и пружање већих погодности за улагање дијаспоре и страних инвеститора у економске потенцијале општине Пелагићево.

Поред повољних природних услова за успјешну пољопривредну производњу потребно је радити на организованости производног циклуса уз обавезно присуство струке, подршци пласману производа на тржишту, те координацији мјера пољопривредне политике на локалном и републичком нивоу власти. Тренутно, највећи проблем у пољопривредној производњи је уситњеност парцела и изостанак значајнијих капацитета те количина које би се могле пласирати на тржиште. Из тог разлога потребно је приступити комасацији пољопривредног земљишта уз неопходну подршку републичких органа власти, ресорних министарстава, Пољопривредног факултета и Института за развој пољопривреде.

Када је у питању област туризма, примарни задатак за Туристичку организацију Пелагићево је успостављање регистрованих смјештајних капацитета. У истом смјеру потребно је размишљати и о увођењу система за праћење броја посјетитеља, запосленим радницима у сектору туризма и оствареним приходима обзиром да ти подаци сада недостају.

Свакако да општина Пелагићево располаже са значајним туристичким потенцијалима, с тим да би у наредном периоду фокус требало ставити на етно и риболовни туризам имајућу у виду већ изграђен имиџ општине у тим секторима. Претпоставка за то је провођење мјера подршке које ће подстицати локално становништво за пружањем туристичких услуга у етно и сеоском туризму, како у стручном аспекту тако и у финансијском.

Коначно, предстојеће и већ планиране активности на афирмацији општине Пелагићево кроз лик и дјело Васе Пелагића, те отварање музеја, представљаће вјетар у леђа за боље позиционирање општине Пелагићево, између осталог и као туристичке дестинације.

III.2.5 Подаци о органима управљања, као и о лицима који су чланови тих органа

Органи Општине су:

- Скупштина општине и
- Начелник општине.

Функционери Општине су:

- Начелник општине,
- замјеник начелника општине,
- предсједник Скупштине општине и
- потпредсједник Скупштине општине.

Скупштина општине је представнички орган, орган одлучивања и креирања политике Општине.

У оквиру својих надлежности, Скупштина општине:

- доноси Статут општине и врши промјене у истом,
- доноси одлуке и друга општа акта и даје њихово аутентично тумачење,
- доноси буџет и завршни рачун буџета, те усваја извјештаје о извршењу буџета,
- усваја финансијски извјештај,
- доноси планове и програме развоја јединице локалне самоуправе,
- доноси план локалног и економског развоја, план инвестирања и план капиталних улагања,
- доноси стратешке документе просторног уређења на подручју општине Пелагићево,
- доноси програм уређења грађевинског земљишта,
- доноси спроведбене документе просторног уређења,
- доноси одлуке и друга општа акта о обављању функција из области културе, образовања, спорта, здравства, борачко-инвалидске заштите, социјалне заштите, информација, занатства, туризма, шумарства и заштите околине,
- доноси одлуке о комуналним таксама и другим јавним приходима у складу са законом,
- даје сагласност на цијену комуналне услуге,
- доноси одлуке и друга општа акта о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања и врши друге послове из области заштите и спасавања у складу са законом,
- доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином,
- доноси одлуке о одређивању назива улица, тргова и дијелова насељеног мјеста,
- доноси одлуку о проглашењу празника општине Пелагићево,
- доноси одлуку о употреби симбола Општине,
- доноси одлуку о чланству Општине у Савезу општина и градова и о удруживању у друге савезе и организације,
- доноси план кориштења јавних површина,
- доноси одлугу о проглашењу почасних грађана и уређује права и обавезе из те одлуке,
- доноси одлуку о наградама и признањима,
- бира и разрешава предсједника Скупштине општине, потпредсједника

Скупштине општине, замјеника начелника Општине, секретара Скупштине општине, начелнике одјељења, односно службе и врши избор, именовања и разрешења на другим позицијама у складу са законом,

- расписује референдум,
- расписује јавни зајам и самодопринос,
- формира стручну службу за потребе Скупштине и њених радних тијела,
- оснива Одбор за жалбе општине Пелагићево и разматра извјештај о раду Одбора,
- покреће иницијативу за територијалну промјену и промјену назива општине Пелагићево и њених насељених мјеста,
- доноси одлуку о задужењу општине Пелагићево,
- усваја Пословник о раду,
- усваја етички кодекс Скупштине,
- разматра годишњи извјештај о раду начелника и заузима свој став,
- разматра информацију о стању јавног реда и мира, безбједност грађана и имовине на подручју Општине,
- одлучује о покретању иницијативе за опозив начелника Општине у складу са законом којим се уређује избор градоначелника, односно начелника Општине,
- разматра извјештај начелника Општине о раду у органима предузећа која обављају комуналне дјелатности,
- одлучује о располагању капитала у предузећима која обављају комуналне дјелатности, а која су у својини Општине,
- именује и разрешава директора и управни одбор установе чији је оснивач или суоснивач,
- оснива привредна друштва, установе и предузећа комуналних и других дјелатности за обављање послова од интереса за општину Пелагићево, којима управља у складу са законом.

Скупштина општине има 15 (петнаест) одборника који се бирају непосредним тајним изборима на период од 4 (четири) године. Скупштина општине Пелагићево у посљедњој години текућег мандата преиспитује и утврђује број одборничких мандата за наредни изборни циклус, у складу са изборним прописима. Скупштина општине одлучује о питањима из своје надлежности већином гласова од укупног броја одборника, осим када је другачије прописано законом, Статутом, односно Пословником Скупштине општине Пелагићево или другим општим актом. Скупштина општине има предсједника, потпредсједника и секретара Скупштине које бира на период трајања мандата Скупштине општине.

Начелник општине Пелагићево је носилац извршне власти у Општини. Начелник општине Пелагићево заступа и представља Општину. Начелник општине Пелагићево руководи општинском управом и одговоран је за њен рад. Начелника општине бирају грађани на општим, тајним и непосредним изборима за период од 4 (четири) године у складу са Изборним законом.

Надлежности начелника општине Пелагићево су сљедеће:

- предлаже Статут општине,
- предлаже одлуке и друга општа акта Скупштине,
- израђује и подноси Скупштини на усвајање нацрт и приједлог буџета, финансијски извјештај, економски план, развојни план, инвестициони програм, простосни и урбанистички план и остале планске и регулаторне документе који се односе на

- кориштење и управљање земљишта, укључујући и коришћење јавног земљишта,
- обавјештава Скупштину о свим питањима из надлежности Општине, њених права и обавеза,
 - спроводи локалну политику у складу са одлукама Скупштине, извршава локални буџет и обезбјеђује примјену одлука и других аката Скупштине,
 - извршава законе и друге прописе Републике Српске чије је извршење повјерено Општини,
 - доноси одлуку о оснивању општинске управе,
 - доноси Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста општинске управе,
 - доноси план запошљавања у општинској управи,
 - предлаже именовање и разрешење начелника одјељења или служби,
 - предлаже и доноси опште и појединачне акте о организацији и функционисању цивилне заштите у области заштите и спасавања и врши друге послове из области заштите и спасавања у складу са законом,
 - реализује сарадњу Општине са другим општинама, градовима, међународним и другим организацијама у складу са одлукама и закључцима Скупштине општине и њихових одговарајућих радних тијела,
 - даје сагласност на статуте и друга општа акта предузећа и установа чији је оснивач,
 - подноси извјештај Скупштини о раду у органима предузећа која обављају комуналну дјелатност,
 - подноси извјештај Скупштини општине о свом раду и раду општинске управе,
 - покреће иницијативу да се до одлуке надлежног суда обустави од извршења пропис Скупштине општине, општи или појединачни акт, ако сматра да је супротан Уставу и закону,
 - закључује уговоре у име Општине у складу са актима Скупштине општине,
 - рјешава у другом степену по жалби на првостепена рјешења општинске управе, уколико за рјешавање по тим питањима нису надлежни републички органи,
 - одговоран је за законитост свих аката које предлаже Скупштини општине,
 - доноси одлуке о располагању новчаним средствима на начин предвиђен овим Статутом,
 - наређује мјере за ублажавање и отклањање непосредних посљедица од елементарних и других непогода,
 - предузима оперативне и друге мјере у случају поремећаја или прекида у обављању комуналних дјелатности,
 - доноси појединачна акта за која је овлаштен законом, овим Статутом или другим прописом,
 - одлучује о сукобу надлежности између општинске управе и организације које врше послове од интереса за Општину,
 - одлучује о изузећу службеног лица општинске управе,
 - обавља и друге послове утврђене законом, овим Статутом и другим прописом.

Начелник општине има замјеника који му помаже у вршењу дужности. Замјеник начелника општине извршава дужности које му повјери начелник општине, замјењује начелника општине и дјелује у његово име када је он одсутан или спријечен у извршавању својих дужности. Мандат замјеника начелника општине траје до краја мандата Скупштине која га је изабрала.

III.2.6 Кредитни рејтинг

Није вршена оцјена кредитне способности Емитента нити његових дужничких хартија од вриједности од стране Агенције или неке друге институције надлежне за утврђивање рејтинга.

III.3 БУЏЕТ ОПШТИНЕ ПЕЛАГИЋЕВО

Буџет Општине представља процјену буџетских средстава и буџетских издатака за једну фискалну годину.

III.3.1 Поступак припреме, доношења и извршења буџета

У складу са Законом о буџетском систему Републике Српске, Буџет се припрема и доноси на основу стандарда и буџетских класификација које обухватају фондовску, организациону, економску, подекономску, функционалну и пројектну класификацију.

Буџет се припрема и доноси према буџетском календару. Начелник доноси одлуку о покретању активности на изради Буџета. Одјељење за финансије Општине Пелагићево у складу са документом оквирног буџета доставља буџетским корисницима упутство за припрему Буџета Општине за наредну фискалну годину. На основу упутства буџетским корисницима израђују буџетски захтјев. Одјељење за финансије разматра захтјев буџетских корисника, начелник доноси Нацрт буџета и доставља га Министарству финансија Републике Српске које даје сагласност, затим утврђује Приједлог буџета и доставља га Министарству финансија Републике Српске, које даје сагласност на Приједлог буџета општине. Начелник предлаже Скупштини општине Буџет на усвајање. Скупштина општине по добијању сагласности од Министарства финансија Републике Српске доноси одлуку о усвајању Буџета Општине и одлуку о извршењу Буџета Општине за фискалну годину за коју се Буџет доноси.

Буџет Општине Пелагићево се објављује у Службеном гласнику општине Пелагићево. Доноси се за период од једне фискалне године и важи за годину за коју је донесен. Током цијеле фискалне године ради се анализа извршења Буџета и анализа остварених буџетских средстава и буџетских издатака, те посебно одступања остварених буџетских средстава и буџетских издатака од планираних у економској и организационој класификацији. Врши се анализа трошкова запослених, анализа потраживања и обавеза, анализа нефинансијске имовине, те анализа опште привредне ситуације. Траже се и анализирају извјештаји буџетских корисника у погледу намјенског утрошка одобрених средстава.

Неопходно је стално праћење књижења финансијских трансакција у главној књизи трезора. Израда финансијских извјештаја прописана је Законом о буџетском систему и Правилником о финансијском извјештавању.

За израду извјештаја користи се Буџет Општине, главна и помоћне књиге трезора и извјештај о попису имовине. Сви периодични годишњи извјештаји достављају се Министарству финансија Републике Српске, а полугодишњи и годишњи извјештај о остварењу Буџета доставља се Скупштини општине у циљу информисања Скупштине.

III.3.2 Буџет општине Пелагићево за 2020. годину

• Општи дио

Економски код	Опис	План за 2019.год.	Процјена извршења 2019. год.	Буџет за 2020. год	Индекс 6/4
1	2	3	4	5	6
	А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ 1=(2+11+17+19)	2.385.000,00	2.495.402,00	2.500.000,00	104,82
710000	Порески приходи 2=(3+4+5+6+7+8+9+10)	1.935.700,00	1.994.208,00	2.115.700,00	109,30
711000	Приходи од пореза на доходак и добит	100,00	3,00		0,00
712000	Доприноси за социјално осигурање				
713000	Порези на лична примања и приходи од самосталних дјелатности	60.500,00	48.638,00	48.500,00	80,17
714000	Порези на имовину	75.000,00	77.022,00	77.000,00	102,67
715000	Порези на промет производа и услуга	100,00	21.469,00	200,00	200,00
716000	Царине и увозне дажбине				
717000	Индиректни порези прикупљени преко УИО	1.800.000,00	1.840.077,00	1.990.000,00	110,56
719000	Остали порески приходи		6.999,00		
720000	Непорески приходи 11=(12+13+14+15+16)	154.300,00	181.961,00	169.300,00	109,72
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	20.100,00	30.195,00	30.100,00	149,75
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	94.000,00	85.358,00	85.200,00	90,64
723000	Новчане казне				
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти				
729000	Остали непорески приходи	40.200,00	66.408,00	54.000,00	134,33
730000	Грантови 17=(18)	115.000,00	119.932,00	30.000,00	26,09
731000	Грантови	115.000,00	119.932,00	30.000,00	26,09
780000	Трансфери између или унутар јединица власти 19=(20+21)	180.000,00	199.301,00	185.000,00	102,78
787000	Трансфери између различитих јединица власти	180.000,00	199.301,00	185.000,00	102,78
788000	Трансфери унутар исте јединице власти				
	Б. БУЏЕТСКИ РАСХОДИ 22= (23+33+36)	1.999.650,00	2.060.734,00	2.231.200,00	111,58
410000	Текући расходи 23=(24+25+26+27+28+29+30+31+32)	1.969.150,00	2.060.234,00	2.200.700,00	111,76
411000	Расходи за лична примања запослених	941.800,00	962.157,00	994.100,00	105,55
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	417.050,00	438.196,00	474.200,00	113,70
413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	32.300,00	44.424,00	30.300,00	93,81
414000	Субвенције			51.100,00	
415000	Грантови	210.000,00	220.110,00	280.000,00	133,33
416000	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	366.000,00	375.910,00	366.000,00	100,00
417000	Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања				
418000	Расходи финансирања, други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти				
419000	Расходи по судским рјешењима	2.000,00	19.437,00	5.000,00	250,00
480000	Трансфери између и унутар јединица власти 33=(34+35)	500,00	500,00	500,00	100,00
487000	Трансфери између различитих јединица власти	500,00	500,00	500,00	100,00
488000	Трансфери унутар исте јединице власти				
****	Буџетска резерва	30.000,00		30.000,00	100,00

	В. БРУТО БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (А-Б) 37=(1-22)	385.350,00	434.668,00	268.800,00	69,75
	Г. НЕТО ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ (I+II-III-IV)38=(39+46-48-56)	-188.000,00	0,00	-104.000,00	55,32
810000	I Примиси за нефинансијску имовину 39=(40+41+42+43+44+45)	0,00	0,00	69.000,00	
811000	Примиси за произведену сталну имовину			69.000,00	
812000	Примиси за драгоцјености				
813000	Примиси за непроизведену сталну имовину				
814000	Примиси од продаје сталне имовине намијењене продаји и обустављених пословања				
815000	Примиси за стратешке залихе				
816000	Примиси од залиха материјала, учинака, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.				
880000	II Примиси за нефинансијску имовину из транзакција између или унутар јединица власти 46=(47)	0,00	0,00	0,00	
881000	Примиси за нефинансијску имовину из транзакција између или унутар јединица власти				
510000	III Издаци за нефинансијску имовину 48=(49+50+51+52+53+54+55)	188.000,00	0,00	173.000,00	92,02
511000	Издаци за произведену сталну имовину	158.000,00		173.000,00	109,49
512000	Издаци за драгоцјености				
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину	30.000,00			
514000	Издаци за сталну имовину намјењену продаји				
515000	Издаци за стратешке залихе				
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.				
518000	Издаци за улагање на туђим некретностима, постројењима и опреми				
580000	IV Издаци за нефинансијску имовину из транзакција између или унутар јединица власти 56=(57)	0,00	0,00	0,00	
581000	Издаци за нефинансијску имовину из транзакција између или унутар јединица власти				
	Д. БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (В+Г) 58=(37+38)	197.350,00	434.668,00	164.800,00	83,51
	Ђ. НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (Е+Ж+З+И) 59=(60+67+74+81)	-197.350,00	-197.320,00	-164.800,00	83,51
	Е. НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (I- II) 60=(61-64)	0,00	0,00	0,00	
910000	I Примиси од финансијске имовине 61=(62+63)	0,00	0,00	0,00	
911000	Примиси од финансијске имовине				
918000	Примиси од финансијске имовине из транзакција између или унутар јединица власти				
610000	II Издаци за финансијску имовину 64=(65+66)	0,00	0,00	0,00	
611000	Издаци за финансијску имовину				
618000	Издаци за финансијску имовину из транзакција између или унутар јединица власти				
	Ж. НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ (I-II) 67=(68-71)	-197.350,00	-197.320,00	-164.800,00	83,51
920000	I Примиси од задуживања 68=(69+70)	0,00	0,00	0,00	
921000	Примиси од задуживања				
928000	Примиси од задуживања из транзакција између или унутар јединица власти				
620000	II Издаци за отплату дугова 71=(72+73)	197.350,00	197.320,00	164.800,00	83,51
621000	Издаци за отплату дугова	197.350,00	197.320,00	164.800,00	83,51
628000	Издаци за отплату дугова из транзакција између или унутар јединица власти				
	З. ОСТАЛИ НЕТО ПРИМИЦИ (I-II) 74=(75-78)	0,00	0,00	0,00	
930000	I Остали примиси 75=(76+77)	0,00	0,00	0,00	
931000	Остали примиси				

938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти				
630000	II Остали издаци 78=(79+80)	0,00	0,00	0,00	
631000	Остали издаци				
638000	Остали издаци из трансакција између или унутар јединица власти				
****	И. РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА				
	J. РАЗЛИКА У ФИНАНСИРАЊУ (Д+Ђ) 82=(58+59)	0,00	237.348,00	0,00	

III.3.3 Ребаланс буџета општине Пелагићево за 2021. годину

Економски код	Опис	Буџет за 2021. год	Пројена извршења 31.12.2021.	Ребаланс Плана Буџета за 2021.год.	Буџет за 2021.
1	2	3	4	5	6
	А. БУЏЕТСКИ ПРИХОДИ 1=(2+11+17+19)	2.450.000,00	2.627.650,00	2.625.650,00	107,17
710000	Порески приходи 2=(3+4+5+6+7+8+9+10)	2.050.550,00	2.207.850,00	2.207.050,00	107,63
711000	Приходи од пореза на доходак и добит				
712000	Доприноси за социјално осигурање				
713000	Порези на лична примања и приходи од самосталних дјелатности	49.000,00	41.800,00	41.000,00	83,67
714000	Порези на имовину	56.500,00	66.000,00	66.000,00	
715000	Порези на промет производа и услуга	50,00	50,00	50,00	100,00
716000	Царине и увозне дажбине				
717000	Индиректни порези прикупљени преко УИО	1.940.000,00	2.100.000,00	2.100.000,00	108,25
719000	Остали порески приходи	5.000,00			0,00
720000	Непорески приходи 11=(12+13+14+15+16)	166.450,00	149.800,00	148.600,00	89,28
721000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика	25.000,00	25.300,00	25.000,00	100,00
722000	Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга	90.500,00	97.900,00	97.000,00	107,18
723000	Новчане казне				
728000	Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти				
729000	Остали непорески приходи	50.950,00	26.600,00	26.600,00	52,21
730000	Грантови 17=(18)	30.000,00	0,00	0,00	0,00
731000	Грантови	30.000,00			0,00
780000	Трансфери између или унутар јединица власти 19=(20+21)	203.000,00	270.000,00	270.000,00	133,00
787000	Трансфери између различитих јединица власти	203.000,00	270.000,00	270.000,00	133,00
788000	Трансфери унутар исте јединице власти				
	Б. БУЏЕТСКИ РАСХОДИ 22= (23+33+36)	2.174.400,00	2.424.500,00	2.428.900,00	111,70
410000	Текући расходи 23=(24+25+26+27+28+29+30+31+32)	2.143.700,00	2.423.900,00	2.428.350,00	113,28
411000	Расходи за лична примања запослених	991.100,00	1.161.800,00	1.162.850,00	117,33
412000	Расходи по основу коришћења роба и услуга	443.600,00	512.600,00	516.000,00	116,32
413000	Расходи финансирања и други финансијски трошкови	12.000,00	12.000,00	12.000,00	100,00
414000	Субвенције	50.000,00	40.000,00	40.000,00	80,00
415000	Грантови	225.000,00	158.000,00	158.000,00	70,22
416000	Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	397.000,00	497.600,00	497.700,00	125,37

417000	Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања				
418000	Расходи финансирања, други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти				
419000	Расходи по судским рјешењима	25.000,00	41.900,00	41.800,00	167,20
480000	Трансфери између и унутар јединица власти 33=(34+35)	700,00	600,00	550,00	78,57
487000	Трансфери између различитих јединица власти	700,00	600,00	550,00	78,57
488000	Трансфери унутар исте јединице власти				
****	Буџетска резерва	30.000,00			0,00
	В. БРУТО БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (А-Б) 37=(1-22)	275.600,00	203.150,00	196.750,00	71,39
	Г. НЕТО ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ (I+II-III-IV) 38=(39+46-48-56)	-105.000,00	-25.650,00	-26.150,00	24,90
810000	I Примци за нефинансијску имовину 39=(40+41+42+43+44+45)	0,00	132.350,00	132.350,00	
811000	Примци за произведену сталну имовину		132.350,00	132.350,00	
812000	Примци за драгоцјености				
813000	Примци за непроизведену сталну имовину				
814000	Примци од продаје сталне имовине намијењене продаји и обустављених пословања				
815000	Примци за стратешке залихе				
816000	Примци од залиха материјала, учинака, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.				
880000	II Примци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти 46=(47)	0,00	0,00	0,00	
881000	Примци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти				
510000	III Издаци за нефинансијску имовину 48=(49+50+51+52+53+54+55)	105.000,00	158.000,00	158.500,00	150,95
511000	Издаци за произведену сталну имовину	105.000,00	158.000,00	114.300,00	108,86
512000	Издаци за драгоцјености				
513000	Издаци за непроизведену сталну имовину			44.200,00	
514000	Издаци за сталну имовину намјењену продаји				
515000	Издаци за стратешке залихе				
516000	Издаци за залихе материјала, робе и ситног инвентара, амбалаже и сл.				
518000	Издаци за улагање на туђим некретнинама, постројењима и опреми				
580000	IV Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти 56=(57)	0,00	0,00	0,00	
581000	Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти				
	Д. БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ (В+Г) 58=(37+38)	170.600,00	177.500,00	170.600,00	100,00
	Ђ. НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ (Е+Ж+З+И) 59=(60+67+74+81)	-170.600,00	-170.583,00	-170.600,00	100,00
	Е. НЕТО ПРИМИЦИ ОД ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (I-II) 60=(61-64)	0,00	0,00	0,00	
910000	I Примци од финансијске имовине 61=(62+63)	0,00	0,00	0,00	
911000	Примци од финансијске имовине				
918000	Примци од финансијске имовине из трансакција између или унутар јединица власти				
610000	II Издаци за финансијску имовину 64=(65+66)	0,00	0,00	0,00	
611000	Издаци за финансијску имовину				
618000	Издаци за финансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти				
	Ж. НЕТО ЗАДУЖИВАЊЕ (I-II) 67=(68-71)	-170.600,00	-170.583,00	-170.600,00	100,00
920000	I Примци од задуживања 68=(69+70)	0,00	0,00	0,00	

921000	Примици од задуживања				
928000	Примици од задуживања из трансакција између или унутар јединица власти				
620000	II Издаци за отплату дугова 71=(72+73)	170.600,00	170.583,00	170.600,00	100,00
621000	Издаци за отплату дугова	170.600,00	170.583,00	170.600,00	100,00
628000	Издаци за отплату дугова из трансакција између или унутар јединица власти				
	З. ОСТАЛИ НЕТО ПРИМИЦИ (I-II) 74=(75-78)	0,00	0,00	0,00	
930000	I Остали примици 75=(76+77)	0,00	0,00	0,00	
931000	Остали примици				
938000	Остали примици из трансакција између или унутар јединица власти				
630000	II Остали издаци 78=(79+80)	0,00	0,00	0,00	
631000	Остали издаци				
638000	Остали издаци из трансакција између или унутар јединица власти				
****	И. РАСПОДЈЕЛА СУФИЦИТА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА				
	J. РАЗЛИКА У ФИНАНСИРАЊУ (Д+Ђ) 82=(58+59)	0,00	6.917,00	0,00	

Ребаланс буџета за 2020. годину није рађен. Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево за период од 01.01. до 31.12.2020. године налази се у прилогу бр. 1 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2020. године налази се у прилогу бр. 2 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево за период од 01.01. до 31.12.2021. године налази се у прилогу бр. 3 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2021. године налази се у прилогу бр. 4 овог Јединственог проспекта и чини његов саставни дио.

III.3.4 Евиденција о дугу и индиректном дугу Општине Пелагићево на дан 31.12.2021. године

Поријекло дуга	Категорија дуга	Намјена дуга	Назив кредитора / Хартије од вриједности	Број кредита и број транше / ознака хартије од вриједности	Крајњи корисник / дужник по кредиту - хартији од вриједности	Начин стварања обавезе	Одобрен кредит / Хартија од вриједности			Услови отплате кредита / Хартије од вриједности								
							Износ главнице	Износ камате	Укупно	Датум почетка и крајњег рока отплате	грејс-период	каматна стопа		додатак на каматну стопу		датуми плаћања		
												промјенљив ост	износ / врста	промјенљив ост	износ	главнице	камате	осталих тришкова
унутрашњи дуг	кредитни споразум	измирење пореских обавеза и финансирање пренесених обавеза	Raiffeisen bank dd BiH	09753/2018	Општина Пелагићево	директни дуг	385.000,00	30.590,22	415.590,22	06.01.2019-22.11.2023.	нема	нема	3,05%	нема	нема	6-ог у мјесецу	6-ог у мјесецу	
унутрашњи дуг	кредитни споразум	измирење обавеза из претходног периода и финансирање капиталних инвестиција	UniCredit Bank a.d. Banja Luka	11000972-ДК-4232/17	Општина Пелагићево	директни дуг	450.000,00	44.710,99	494.710,99	30.12.2017-30.11.2022	нема	нема	3,73%	нема	нема	30-ог у мјесецу	30-ог у мјесецу	

Повучени износ кредита / Хартије од вриједности			Сервис дуга					Пројекција годишњег анuitета за текућу годину (2021)					Стање дуга (2021)			Други релевантни подаци		
Датум повлачења	Износ у оригиналној валути	Износ у КМ	Датум плаћања	у оригиналној валути			у КМ		у оригиналној валути			у КМ		у оригиналној валути	у КМ			
				главница	камата	остали трошкови	главница	камата	главница	камата	остали трошкови	главница	камата		главница		камата	укупно
06.12.2018	385.000,00	385.000,00	06.11.2021	217.446,21	24.981,29		217.446,21	24.981,29	76.928,54	6.189,46		76.928,54	6.189,46	173.162,72	167.553,79	5.608,93	173.162,72	Сагласност број: 06.04/400-917-2/18
28.11.2018 и 21.02.2018	200000,250000	450.000,00	30.11.2021	353.898,59	41.871,52		353.898,59	41.871,52	93.654,82	5.287,70		93.654,82	5.287,70	98.940,88	96.101,41	2.839,47	98.940,88	06.04/400-786-1/17

Пројекције																
стања дуга главнице за текућу (2021) и наредних пет година						годишњег анuitета за текућу (2021) и наредних пет година										
(31.12.2021.)	(31.12.2022.)	(31.12.2023.)	(31.12.2024.)	(31.12.2025.)	(31.12.2026.)	(2021.)		(2022.)		(2023.)		(2024.)		(2025.)		камата
						главница	камата	главница	камата	главница	камата	главница	камата	главница	камата	
161.069,15	81.761,17					76.928,54	6.189,46	79.307,98	3.810,02	81.761,17	1.357,05					
89.013,50						93.654,82	5.287,70	89.013,50	1.683,81							

III.3.5 Биланс стања на дан 31.12.2021. године

Економ. код	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	2021.			2020.
			Бруто	Исправка	Нето (4-5)	
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
	А. ТЕКУЋА ИМОВИНА (002 + 032)	001	645.931	3.884	642.047	483.093
12	1 КРАТКОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА И РАЗГРАНИЧЕЊА (003 + 008 + 014 + 023 + 027 + 029)	002	645.931	3.884	642.047	483.093
121	1. Готовина и готовински еквиваленти (004 до 007)	003	536.069	0	536.069	331.692
1211	а) Благајна	004	192		192	655
1212	б) Банковни рачуни	005	535.877		535.877	331.037
1213	в) Издвојена новчана средства и акредитиви	006			0	0
1219	г) Остала готовина и готовински еквиваленти	007			0	0
122	2. Краткорочни пласмани (009 до 013)	008	0	0	0	0
1221	а) Орочена новчана средства до годину дана	009			0	0
1222	б) Хартије од вриједности које доспијевају до годину дана	010			0	0
1223	в) Финансијски деривати који доспијевају до годину дана	011			0	0
1224	г) Краткорочни зајмови	012			0	0
1225	д) Дугорочни зајмови који доспијевају на наплату до годину дана	013			0	0
123	3. Краткорочна потраживања (015 до 022)	014	69.295	3.884	65.411	64.329
1231	а) Потраживања по основу продаје и извршених услуга	015	31.317		31.317	27.628
1232	б) Потраживања за камате, дивиденде и друге финансијске приходе	016			0	0
1233	в) Потраживања од запослених	017	600		600	600
1234	г) Потраживања за ненаплаћене порезе, доприносе и непореске приходе	018	37.378	3.884	33.494	36.101
1235	д) Потраживања за порезе, доприносе и непореске приходе за које је продужен рок плаћања, а доспијевају на наплату у року до годину дана	019			0	0
1236	ђ) Потраживања за више плаћене порезе, доприносе и непореске приходе	020			0	0
1237	е) Потраживања по основу пореза на додатну вриједност	021			0	0
1239	ж) Остала краткорочна потраживања	022				
127	4. Краткорочна разграничења (024 до 026)	023	0	0	0	0
1271	а) Краткорочно разграничени расходи	024			0	0
1272	б) Краткорочно разграничени приходи	025			0	0
1279	в) Остала краткорочна разграничења	026				
128	5. Остала краткорочна финансијска имовина (028)	027	0	0	0	0
1281	а) Остала краткорочна финансијска имовина	028			0	0
129	6. Краткорочна финансијска имовина и разграничења између или унутар јединица власти (030 + 031)	029	40.567	0	40.567	87.072
1297	а) Краткорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	030	40.567		40.567	87.072

1298	б) Краткорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	031			0	0
02	II НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА У ТЕКУЋИМ СРЕДСТВИМА (033 + 035 + 037 + 042)	032	0	0	0	0
021	1. Стална имовина намијењена продаји и обустављена пословања (034)	033	0	0	0	0
0211	а) Стална имовина намијењена продаји и обустављена пословања	034			0	0
022	2. Стратешке залихе (036)	035	0	0	0	0
0221	а) Стратешке залихе	036			0	0
023	3. Залихе материјала, учинака и роба (038 до 041)	037	0	0	0	0
0231	а) Залихе материјала	038			0	0
0232	б) Залихе недовршених учинака	039			0	0
0233	в) Залихе довршених учинака	040			0	0
0234	г) Залихе робе	041			0	0
024	4. Ситан инвентар, ауто-гуме, одјећа, обућа и слично (043)	042	0	0	0	0
0241	а) Ситан инвентар, ауто-гуме, одјећа, обућа и слично	043			0	0
	Б. С Т А Л Н А И М О В И Н А (045 + 062)	044	20.897.974	5.623.865	15.274.109	15.339.471
11	I ДУГОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА И РАЗГРАНИЧЕЊА (046 + 052 + 055 + 057 + 059)	045	2.967	0	2.967	3.265
111	1. Дугорочни пласмани (047 до 051)	046	0	0	0	0
1111	а) Орочена новчана средства преко годину дана	047			0	0
1112	б) Дугорочне хартије од вриједности (осим акција)	048			0	0
1113	в) Акције и учешћа у капиталу	049			0	0
1114	г) Дугорочни финансијски деривати	050			0	0
1115	д) Дугорочни зајмови	051			0	0
112	2. Дугорочна потраживања (053 + 054)	052	2.967	0	2.967	3.265
1121	а) Потраживања за порезе, доприносе и непореске приходе за које је продужен рок плаћања	053	2.967		2.967	3.265
1129	б) Остала дугорочна потраживања	054			0	0
117	3. Дугорочна разграничења (056)	055	0	0	0	0
1171	а) Дугорочна разграничења	056			0	0
118	4. Остала дугорочна финансијска имовина (058)	057	0	0	0	0
1181	а) Остала дугорочна финансијска имовина	058			0	0
119	5. Дугорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (060 + 061)	059	0	0	0	0
1191	а) Дугорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	060			0	0
1192	б) Дугорочна финансијска имовина и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	061			0	0
01	II НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА У СТАЛНИМ СРЕДСТВИМА (063 + 069 + 071 + 076 + 078)	062	20.895.007	5.623.865	15.271.142	15.336.206
011	1. Произведена стална имовина (064 до 068)	063	17.250.957	5.623.865	11.627.092	11.823.640
0111	а) Зграде и објекти	064	16.924.209	5.483.520	11.440.689	11.650.380
0112	б) Постројења и опрема	065	326.748	140.345	186.403	173.260
0113	в) Биолошка имовина	066			0	0
0114	г) Инвестициона имовина	067			0	0
0115	д) Нематеријална произведена имовина	068			0	0
012	2. Драгоцјености (070)	069	55.360	0	55.360	57.360
0121	а) Драгоцјености	070	55.360		55.360	57.360
013	3. Непроизведена стална имовина (072 до 075)	071	2.095.309	0	2.095.309	2.088.406

0131	а) Земљиште	072	1.484.393		1.484.393	1.485.923
0132	б) Подземна и површинска налазишта	073	120.705		120.705	119.205
0133	в) Остала природна добра	074	320.345		320.345	320.315
0134	г) Нематеријална произведена имовина	075	169.866		169.866	162.963
014	4. Нефинансијска имовина у сталним средствима у припреми (077)	076	1.493.381	0	1.493.381	1.366.800
0141	а) Нефинансијска имовина у сталним средствима у припреми	077	1.493.381		1.493.381	1.366.800
015	5. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми (079)	078	0	0	0	0
0151	Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	079			0	0
	В. ПОСЛОВНА АКТИВА (А + Б)	080	21.543.905	5.627.749	15.916.156	15.822.564
391	Г. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	081			0	0
	Д. УКУПНА АКТИВА (В + Г)	082	21.543.905	5.627.749	15.916.156	15.822.564

Економ. код	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	ПАСИВА			
	А. ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (102 + 135)	101	810.706	960.588
22	1 КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (103 + 109 + 112 + 115 + 120 + 125 + 130 + 132)	102	711.588	670.006
221	1. Краткорочне финансијске обавезе (104 до 108)	103	168.321	170.583
2211	а) Краткорочне обавезе по основу готовинских еквивалената	104		
2212	б) Краткорочне обавезе по основу хартија од вриједности	105		
2213	в) Краткорочне обавезе за финансијске деривате	106		
2214	г) Обавезе по краткорочним зајмовима	107		
2215	д) Обавезе по дугорочним зајмовима који доспијевају на наплату до годину дана	108	168.321	170.583
222	2. Обавезе за лична примања запослених (110 + 111)	109	170.484	201.425
2221	а) Обавезе за бруто плате запослених и бруто накнаде плата	110	147.308	178.491
2222	б) Обавезе за бруто накнаде трошкова и осталих личних примања запослених по основу рада, отпремнина и једнократних помоћи	111	23.176	22.934
223	3. Обавезе из пословања (113 + 114)	112	262.538	195.425
2231	а) Обавезе из пословања у земљи	113	262.538	195.425
2232	б) Обавезе из пословања у иностранству	114		
224	4. Обавезе за расходе финансирања и друге финансијске трошкове (116 до 119)	115	0	0
2241	а) Обавезе за камате на хартије од вриједности	116		
2242	б) Обавезе за расходе финансирања по основу финансијских деривата	117		
2243	в) Обавезе за камате по зајмовима	118		
2249	г) Обавезе по основу осталих трошкова финансирања	119		
225	5. Обавезе за субвенције, грантове и дознаке на име социјалне заштите (121 до 124)	120	73.469	68.437
2251	а) Обавезе за субвенције	121		
2252	б) Обавезе за грантове	122	19.763	17.579
2253	в) Обавезе за дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	123	53.706	50.858
2254	г) Обавезе за дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	124		
227	6. Краткорочна резервисања и разграничења (126 до 129)	125	0	0
2271	а) Краткорочно разграничени расходи	126		
2272	б) Краткорочно разграничени приходи	127		
2273	в) Краткорочна резервисања	128		
2279	г) Остала краткорочна разграничења	129		
228	7. Остале краткорочне обавезе (131)	130	23.142	23.142
2281	а) Остале краткорочне обавезе	131	23.142	23.142

229	8. Краткорочне обавезе и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (133 + 134)	132	13.634	10.994
2297	а) Краткорочне обавезе и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	133	13.634	10.994
2298	б) Краткорочне обавезе и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	134		
21	II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И РАЗГРАНИЧЕЊА (136 + 140 + 142 + 144)	135	99.118	290.582
211	1. Дугорочне финансијске обавезе (137 до 139)	136	81.761	250.083
2111	а) Дугорочне обавезе по основу хартија од вриједности	137		
2112	б) Дугорочне обавезе за финансијске деривате	138		
2113	в) Дугорочне обавезе по зајмовима	139	81.761	250.083
217	2. Дугорочна резервисања и разграничења (141)	140	0	0
2171	а) Дугорочна резервисања и разграничења	141		
218	3. Остале дугорочне обавезе (143)	142	17.357	40.499
2181	а) Остале дугорочне обавезе	143	17.357	40.499
219	4. Дугорочне обавезе и разграничења из трансакција између или унутар јединица власти (145 + 146)	144	0	0
2191	а) Дугорочне обавезе и разграничења из трансакција са другим јединицама власти	145		
2192	б) Дугорочне обавезе и разграничења из трансакција унутар исте јединице власти	146		
	Б. ВЛАСТИТИ ИЗВОРИ (148 + 151 + 154)	147	15.105.450	14.861.976
31	I ТРАЈНИ ИЗВОРИ СРЕДСТАВА (149)	148	1.684.741	1.684.741
311	1. Трајни извори средстава (150)	149	1.684.741	1.684.741
3111	а) Трајни извори средстава	150	1.684.741	1.684.741
32	II РЕЗЕРВЕ (152)	151	774.591	774.591
321	1. Резерве (153)	152	774.591	774.591
3211	а) Резерве	153	774.591	774.591
33	III ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ (155)	154	12.646.118	12.402.644
331	1. Финансијски резултат (156 + 157)	155	12.646.118	12.402.644
3311	а) Финансијски резултат ранијих година	156	12.399.020	10.581.356
3312	б) Финансијски резултат текуће године	157	247.098	1.821.288
	В. ПОСЛОВНА ПАСИВА (А + Б)	158	15.916.156	15.822.564
392	Г. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	159		
	Д. УКУПНА ПАСИВА (В + Г)	160	15.916.156	15.822.564

III.3.6 Биланс успјеха за период 01.01.-31.12.2021. године

Економ. код	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	ИЗНОС	
			2021.	2020.
1	2	3	4	5
7	А. ПРИХОДИ (202 + 226 + 247 + 251 + 266)	201	3.224.910	4.621.968
71	I ПОРЕСКИ ПРИХОДИ (203 + 207 + 209 + 211 + 216 + 220 + 222 + 224)	202	2.308.140	1.914.683
711	1. Приходи од пореза на доходак и добит (204 до 206)	203	31	0
7111	а) Порези на доходак	204	31	
7112	б) Порези на добит правних лица	205		
7113	в) Порези на приходе капиталних добитака	206		
712	2. Доприноси за социјално осигурање (208)	207	0	0
7121	а) Доприноси за социјално осигурање	208		
713	3. Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности (210)	209	43.778	50.049
7131	а) Порези на лична примања и приходе од самосталних дјелатности	210	43.778	50.049
714	4. Порези на имовину (212 до 215)	211	69.636	58.072
7141	а) Порези на имовину	212	69.636	58.072
7142	б) Порези на насљеђе и поклоне	213		
7143	в) Порези на финансијске и капиталне трансакције	214		
7149	г) Остали порези на имовину	215		
715	5. Порези на промет производа и услуга (217 до 219)	216	21	17
7151	а) Порези на промет производа	217	21	17
7152	б) Порези на промет услуга	218		

7153	в) Акцизе	219		
716	6. Царине и увозне дажбине (221)	220	0	0
7161	а) Царине и увозне дажбине	221		
717	7. Индиректни порезиприкупљени преко УИО (223)	222	2.194.350	1.796.821
7171	а) Индиректни порези прикупљени преко УИО	223	2.194.350	1.796.821
719	8. Остали порески приходи (225)	224	324	9.724
7191	а) Остали порески приходи	225	324	9.724
72	II НЕПОРЕСКИ ПРИХОДИ (227 + 234 + 240 + 242 + 245)	226	164.728	158.146
721	1. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и позитивних курсних разлика (228 до 233)	227	28.651	26.997
7211	а) Приходи од дивиденде, учешћа у капиталу и сличних права	228		
7212	б) Приходи од закупа и ренте	229	28.651	26.997
7213	в) Приходи од камата на готовину и готовинске еквиваленте	230		
7214	г) Приходи од хартија од вриједности и финансијских деривата	231		
7215	д) Приходи од камата и осталих накнада на дате зајмове	232		
7216	ђ) Приходи по основу реализованих позитивних курсних разлика из пословних и инвестиционих активности	233		
722	2. Накнаде, таксе и приходи од пружања јавних услуга (235 до 239)	234	96.165	90.420
7221	а) Административне накнаде и таксе	235	8.251	8.494
7222	б) Судске накнаде и таксе	236		
7223	в) Комуналне накнаде и таксе	237	12.472	15.217
7224	г) Накнаде по разним основама	238	75.442	66.709
7225	д) Приходи од пружања јавних услуга	239		
723	3. Новчане казне (241)	240	0	0
7231	а) Новчане казне	241		
728	4. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти (243 + 244)	242	0	0
7281	а) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција са другим јединицама власти	243		
7282	б) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција унутар исте јединице власти	244		
729	5. Остали непорески приходи (246)	245	39.912	40.729
7291	а) Остали непорески приходи	246	39.912	40.729
73	III ГРАНТОВИ (248)	247	0	42.500
731	1. Грантови (249 + 250)	248	0	42.500
7311	а) Грантови из иностранства	249		
7312	б) Грантови из земље	250		42.500
77	IV ПРИХОДИ ОБРАЧУНСКОГ КАРАКТЕРА (252 + 261 + 263)	251	479.972	2.066.456
771	1. Приходи обрачунског карактера (253 до 260)	252	479.972	1.812.198
7711	а) Приходи од реализације залиха	253		
7712	б) Корекција прихода за промјене вриједности залиха учинака	254		
7713	в) Приходи од укидања резервисања по основу обавеза	255		
7714	г) Финансијски приходи обрачунског карактера	256		
7715	д) Приходи од усклађивања вриједности имовине	257	438.475	1.812.198
7716	ђ) Добици од продаје имовине	258	41.497	
7717	е) Помоћи у природи	259		
7719	ж) Остали приходи обрачунског карактера	260		
772	2. Приходи обрачунског карактера евидентирани по основу пореских и других фискалних прописа (262)	261	0	0
7721	а) Приходи обрачунског карактера евидентирани по основу пореских и других фискалних прописа	262		
778	3. Приходи обрачунског карактера по основу односа између или унутар јединица власти (264 + 265)	263	0	254.258
7781	Приходи обрачунског карактера по основу односа са другим јединицама власти	264		254.258
7782	Приходи обрачунског карактера од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција унутар исте јединице власти	265		
78	V ТРАНСФЕРИ ИЗМЕЂУ ИЛИ УНУТАР ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ (267 + 273)	266	272.070	440.183
787	1. Трансфери између различитих јединица власти (268 до 272)	267	272.070	440.183
7871	а) Трансфери од државе	268		
7872	б) Трансфери од ентитета	269	272.070	440.183
7873	в) Трансфери од јединица локалне самоуправе	270		
7874	г) Трансфери од фондова обавезног социјалног осигурања	271		
7879	д) Трансфери од осталих јединица власти	272		
788	2. Трансфери унутар исте јединице власти (274)	273	0	0
7881	а) Трансфери унутар исте јединице власти	274		
4	Б. Р А С Х О Д И (276 + 320 + 334)	275	2.977.812	2.800.680
41	I ТЕКУЋИ РАСХОДИ (277 + 282 + 292 + 300 + 302 + 305 + 308 + 313 + 318)	276	2.406.537	2.304.068
411	1. Расходи за лична примања запослених (278 до 281)	277	1.150.657	958.251

4111	а) Расходи за бруто плате запослених	278	1.015.717	830.125
4112	б) Расходи за бруто накнаде трошкова и осталих личних примања запослених по основу рада	279	127.838	123.623
4113	в) Расходи за накнаду плата запослених за вријеме боловања, родитељског одсуства и осталих наканда плата	280		
4114	г) Расходи за отпремнине и једнократне помоћи (бруто)	281	7.102	4.503
412	2. Расходи по основу кориштења робе и услуга (283 до 291)	282	524.500	555.995
4121	а) Расходи по основу закупа	283		
4122	б) Расходи по основу утрошка енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга	284	125.824	126.086
4123	в) Расходи за режијски материјал	285	8.564	9.543
4124	г) Расходи за материјал за посебне намјене	286	2.300	1.420
4125	д) Расходи за текуће одржавање	287	124.220	155.433
4126	ђ) Расходи по основу путовања и смјештаја	288	1.088	1.242
4127	е) Расходи за стручне услуге	289	48.153	39.583
4128	ж) Расходи за услуге одржавања јавних површина и заштите животне средине	290	43.653	34.833
4129	з) Остали непоменути расходи	291	170.698	187.855
413	3. Расходи финансирања и други финансијски трошкови (293 до 299)	292	11.477	17.283
4131	а) Расходи по основу камата на хартије од вриједности	293		
4132	б) Расходи финансирања по основу финансијских деривата	294		
4133	в) Расходи по основу камата на примљене зајмове у земљи	295	11.477	17.283
4134	г) Расходи по основу камата на примљене зајмове из иностранства	296		
4137	д) Трошкови сервисирања примљених зајмова	297		
4138	ђ) Расходи по основу негативних курсних разлика из пословних и инвестиционих активности	298		
4139	е) Расходи по основу затезних камата	299		
414	4. Субвенције (301)	300	39.707	40.446
4141	а) Субвенције	301	39.707	40.446
415	5. Грантови (303 + 304)	302	157.987	313.987
4151	а) Грантови у иностранство	303		
4152	б) Грантови у земљи	304	157.987	313.987
416	6. Дознаке на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова (306 + 307)	305	480.445	397.363
4161	а) Дознаке грађанима које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	306	462.632	376.779
4163	б) Дознаке пружаоцима услуга социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	307	17.813	20.584
417	7. Дознаке на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања (309 до 312)	308	0	0
4171	а) Дознаке по основу пензијског осигурања	309		
4172	б) Дознаке по основу здравственог осигурања	310		
4173	в) Дознаке по основу осигурања од незапослености	311		
4174	г) Дознаке по основу дјечије заштите	312		
418	8. Расходи финансирања, други финансијски трошкови и расходи трансакција размјене између или унутар јединица власти (314 до 317)	313	0	0
4181	а) Расходи финансирања и други финансијски трошкови између јединица власти	314		
4182	б) Расходи из трансакција размјене између јединица власти	315		
4183	в) Расходи финансирања и други финансијски трошкови из трансакција унутар исте јединице власти	316		
4184	г) Расходи из трансакција размјене унутар исте јединице власти	317		
419	9. Расходи по судским рјешењима (319)	318	41.764	20.743
4191	а) Расходи по судским рјешењима	319	41.764	20.743
47	II РАСХОДИ ОБРАЧУНСКОГ КАРАКТЕРА (321 + 331)	320	570.757	496.058
471	1. Расходи обрачунског карактера (322 до 330)	321	570.757	496.058
4711	а) Набавна вриједност реализованих залиха	322		
4712	б) Расходи по основу амортизације	323	550.193	482.157
4713	в) Расходи резервисања по основу обавеза	324		
4714	г) Финансијски расходи обрачунског карактера	325		
4715	д) Расходи од усклађивања вриједности имовине	326	20.564	13.901
4716	ђ) Губици од продаје имовине	327		
4717	е) Дате помоћи у природи	328		
4718	ж) Расходи по основу накнада запосленима у природи - ствари, услуге и слично	329		
4719	з) Остали расходи обрачунског карактера	330		
478	2. Расходи обрачунског карактера по основу односа између или унутар јединица власти (332 + 333)	331	0	0
4781	Расходи обрачунског карактера по основу односа са другим јединицама власти	332		

4782	Расходи обрачунског карактера по основу односа унутар исте јединице власти	333		
48	III ТРАНСФЕРИ ИЗМЕЂУ И УНУТАР ЈЕДИНИЦА ВЛАСТИ (335 + 341)	334	518	554
487	1. Трансфери између различитих јединица власти (336 до 340)	335	518	554
4871	а) Трансфери држави	336		
4872	б) Трансфери ентитету	337		
4873	в) Трансфери јединицама локалне самоуправе	338		
4874	г) Трансфери фондовима обавезног социјалног осигурања	339		
4879	д) Трансфери осталим јединицама власти	340	518	554
488	2. Трансфери унутар исте јединице власти (342)	341	0	0
4881	а) Трансфери унутар исте јединице власти	342		
	В. ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ (А - Б)	343	247.098	1.821.288

III.3.7 Извјештај о промјени у нето имовини/капиталу 31.12.2021. године

ПРОМЈЕНЕ НЕТО ИМОВИНЕ	Ознака за АОП	ВЛАСТИТИ ИЗВОРИ						ВЛАСТИТО УЧЕШЋЕ (3+4+5+6+7+8)	МАЊИНСКО УЧЕШЋЕ	УКУПНО (9+10)
		Трајни извори средстава	Ревалоризационе резерве	Резерве из резултата	Остале резерве	Финансијски резултати ранијих година	Финансијски резултат текуће године			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Стање на дан 1. јануар 2020.године	401	1.684.741	1.148.772			9.046.318	916.140	12.795.971		12.795.971
2. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	402					916.140	-916.140	0		0
3. Ефекти исправке грешака	403		-374.181			358.929		-15.252		-15.252
4. Поново исказано стање на дан 1. јануар 2020. године (401 до 403)	404	1.684.741	774.591	0	0	10.321.387	0	12.780.719	0	12.780.719
5. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	405							0		0
6. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	406					259.969		259.969		259.969
7. Курсне разлике настале по основу прерачуна финансијских извјештаја у другу функционалну валуту	407							0		0
8. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (404 до 407)	408	1.684.741	774.591	0	0	10.581.356	0	13.040.688	0	13.040.688
9. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	409						1.821.288	1.821.288		1.821.288
10. Укупан добитак/губитак периода (408+409)	410	1.684.741	774.591	0	0	10.581.356	1.821.288	14.861.976	0	14.861.976
11. Прерасподјела између трајних извора, резерви и резултата	411							0		0
12. Остале нето промјене на властитим изворима	412							0		0
13. Стање на дан 31. децембар 2020.године/1. јануар 2021.године (410 до 412)	413	1.684.741	774.591	0	0	10.581.356	1.821.288	14.861.976	0	14.861.976
14. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	414					1.821.288	-1.821.288	0		0
15. Ефекти исправке грешака	415							0		0
16. Поново исказано стање на дан 1. јануар 2021.године (413 до 415)	416	1.684.741	774.591	0	0	12.402.644	0	14.861.976	0	14.861.976
17. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	417							0		0

18. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	418					-3.624		-3.624		-3.624
19. Курсне разлике настале по основу прерачуна финансијских извјештаја у другу функционалну валуту	419							0		0
20. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (416 до 419)	420	1.684.741	774.591	0	0	12.399.020	0	14.858.352	0	14.858.352
21. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	421						247.098	247.098		247.098
22. Укупан добитак/губитак периода (420+421)	422	1.684.741	774.591	0	0	12.399.020	247.098	15.105.450	0	15.105.450
23. Прерасподјела између трајних извора, резерви и резултата	423							0		0
24. Остале нето промјене на властитим изворима	424							0		0
25. Стање на дан 31.12.21године (422 до 424)	425	1.684.741	774.591	0	0	12.399.020	247.098	15.105.450	0	15.105.450

Напомена: Ноте уз финансијске извјештаје налазе се у **прилогу број 5** овог документа и саставни су дио истог.

III.3.8 Извјештај о промјени у нето имовини/капиталу 31.12.2020. године

ПРОМЈЕНЕ НЕТО ИМОВИНЕ	Ознака за АОП	ВЛАСТИТИ ИЗВОРИ						ВЛАСТИТО УЧЕШЋЕ (3+4+5+6+7+8)	МАЊИНСКО УЧЕШЋЕ	УКУПНО (9+10)
		Трајни извори средстава	Ревалоризационе резерве	Резерве из резултата	Остале резерве	Финансијски резултати ранијих година	Финансијски резултат текуће године			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Стање на дан 1. јануар 2019. године	401	1.684.741	782.160			9.238.464	256.916	11.962.281		11.962.281
2. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	402					256.916	-256.916	0		0
3. Ефекти исправке грешака	403					-488.154		-488.154		-488.154
4. Поново исказано стање на дан 1. јануар 2019. године (401 до 403)	404	1.684.741	782.160	0	0	9.007.226	0	11.474.127	0	11.474.127
5. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	405		366.612			39.092		405.704		405.704
6. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	406							0		0
7. Курсне разлике настале по основу прерачуна финансијских извјештаја у другу функционалну валуту	407							0		0
8. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (404 до 407)	408	1.684.741	1.148.772	0	0	9.046.318	0	11.879.831	0	11.879.831
9. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	409						916.140	916.140		916.140
10. Укупан добитак/губитак периода (408+409)	410	1.684.741	1.148.772	0	0	9.046.318	916.140	12.795.971	0	12.795.971
11. Прерасподјела између трајних извора, резерви и резултата	411							0		0
12. Остале нето промјене на властитим изворима	412							0		0
13. Стање на дан 31. децембар 2019. године/1. јануар 2020. године (410 до 412)	413	1.684.741	1.148.772	0	0	9.046.318	916.140	12.795.971	0	12.795.971
14. Ефекти промјена у рачуноводственим политикама	414					916.140	-916.140	0		0
15. Ефекти исправке грешака	415		-374.181			358.929		-15.252		-15.252
16. Поново исказано стање на дан 1. јануар 2020. године (413 до 415)	416	1.684.741	774.591	0	0	10.321.387	0	12.780.719	0	12.780.719
17. Нето ефекти ревалоризације нефинансијске имовине	417							0		0

18. Нето ефекти ревалоризације финансијске имовине	418					259.969		259.969		259.969
19. Курсне разлике настале по основу прерачуна финансијских извјештаја у другу функционалну валуту	419							0		0
20. Нето добитак/губитак периода признат директно у корист/на терет извора (416 до 419)	420	1.684.741	774.591	0	0	10.581.356	0	13.040.688	0	13.040.688
21. Нето добитак/губитак периода (финансијски резултат) исказан у билансу успјеха	421						1.821.288	1.821.288		1.821.288
22. Укупан добитак/губитак периода (420+421)	422	1.684.741	774.591	0	0	10.581.356	1.821.288	14.861.976	0	14.861.976
23. Прерасподјела између трајних извора, резерви и резултата	423							0		0
24. Остале нето промјене на властитим изворима	424							0		0
25. Стање на дан 31.12.2020. године (422 до 424)	425	1.684.741	774.591	0	0	10.581.356	1.821.288	14.861.976	0	14.861.976

Напомена: Ноте уз финансијске извјештаје налазе се у **прилогу број 5** овог документа и саставни су дио истог.

III.3.9 Биланс новчаних токова за период 01.01.-31.12.2021.

ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	ИЗНОС	
		2021.	2020.
1	2	3	4
А. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (502 - 512)	501	396.943	265.806
I ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (503 + 504 +505 +508 +509)	502	2.791.443	2.595.079
1. Приливи готовине по основу пореских прихода	503	2.308.140	1.914.200
2. Приливи готовине по основу непореских прихода	504	164.728	157.646
3. Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција размјене између или унутар јединица власти (506 + 507)	505	0	0
а) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција са другим јединицама власти	506		
б) Приходи од финансијске и нефинансијске имовине и трансакција унутар исте јединице власти	507		
4. Приливи готовине по основу грантова	508		42.500
5. Приливи готовине по основу трансфера између или унутар јединица власти (510 + 511)	509	318.575	480.733
а) Приливи готовине по основу трансфера између различитих јединица власти	510	318.575	480.733
б) Приливи готовине по основу трансфера унутар исте јединице власти	511		
II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ (513 + 514 +515 +516 +517 +518 + 519 + 520 + 525 + 526)	512	2.394.500	2.329.273
1. Одливи готовине по основу расхода за лична примања запослених	513	1.181.599	952.482
2. Одливи готовине по основу расхода по основу кориштења робе и услуга	514	486.035	570.289
3. Одливи готовине по основу расхода финансирања и других финансијских трошкова	515	11.477	17.283
4. Одливи готовине по основу субвенција	516	39.707	40.446
5. Одливи готовине по основу грантова	517	155.803	313.667
6. Одливи готовине по основу дознака на име социјалне заштите које се исплаћују из буџета Републике, општина и градова	518	477.597	413.809
7. Одливи готовине по основу дознака на име социјалне заштите које исплаћују институције обавезног социјалног осигурања	519		
8. Одливи готовине по основу расхода финансирања, других финансијских трошкова и расхода трансакција размјене између или унутар јединица власти (521 до 524)	520	0	0
а) Одливи готовине по основу расхода финансирања и других финансијских трошкова између јединица власти	521		
б) Одливи готовине по основу расхода из трансакција размјене између јединица власти	522		
в) Одливи готовине по основу расхода финансирања и других финансијских трошкова унутар исте јединице власти	523		
г) Одливи готовине по основу расхода из трансакција размјене унутар исте јединице власти	524		
9. Одливи готовине по основу расхода по судским рјешењима	525	41.764	20.743
10. Одливи готовине по основу трансфера између и унутар јединица власти (527 + 528)	526	518	554
а) Одливи готовине по основу трансфера између различитих јединица власти	527	518	554
б) Одливи готовине по основу трансфера унутар исте јединице власти	528		
Б. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (530 - 539)	529	-21.983	-164.909
I ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (531 + 532 + 535 + 536)	530	132.355	0
1. Примници за нефинансијску имовину	531	132.355	
2. Примници за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти (533 + 534)	532	0	0
а) Примници за нефинансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	533		
б) Примници за нефинансијску имовину из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	534		
3. Примници од финансијске имовине	535		
4. Примници од финансијске имовине из трансакција између или унутар јединица власти (537 + 538)	536	0	0
а) Примници од финансијске имовине из трансакција са другим јединицама власти	537		
б) Примници од финансијске имовине из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	538		

II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ (540 + 541 + 544 + 545)	539	154.338	164.909
1. Издаци за нефинансијску имовину	540	154.338	164.909
2. Издаци за нефинансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти (542 + 543)	541	0	0
а) Издаци за нефинансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	542		
б) Издаци за нефинансијску имовину из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	543		
3. Издаци за финансијску имовину	544		
4. Издаци за финансијску имовину из трансакција између или унутар јединица власти (546 + 547)	545	0	0
а) Издаци за финансијску имовину из трансакција са другим јединицама власти	546		
б) Издаци за финансијску имовину из трансакција са другим буџетским корисницима исте јединице власти	547		
В. НЕТО НОВЧАНИ ТОКОВИ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (549 - 554)	548	-170.583	-164.778
I ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (550 + 551)	549	0	0
1. Примници од задуживања	550		
2. Примници од задуживања из трансакција између или унутар јединица власти (552 + 553)	551	0	0
а) Примници од задуживања код других јединица власти	552		
б) Примници од задуживања код других буџетских корисника исте јединице власти	553		
II ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА (555 + 556)	554	170.583	164.778
1. Издаци за отплату дугова	555	170.583	164.778
2. Издаци за отплату дугова из трансакција између или унутар јединица власти (557 + 558)	556	0	0
а) Издаци за отплату дугова према другим јединицама власти	557		
б) Издаци за отплату дугова према другим буџетским корисницима исте јединице власти	558		
Г. НЕТО ПОВЕЋАЊЕ / СМАЊЕЊЕ ГОТОВИНЕ И ГОТОВИНСКИХ	559	204.377	-63.881
ЕКВИВАЛЕНТА (501 + 529 + 548)			
Д. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ НА ПОЧЕТКУ ПЕРИОДА	560	331.692	395.573
Ђ. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	561		
Е. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	562		
Ж. ОСТАЛЕ ПРОМЈЕНЕ НА САЛДУ ГОТОВИНЕ И ГОТОВИНСКИХ ЕКВИВАЛЕНТА	563		
З. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ НА КРАЈУ ПЕРИОДА (559 + 560 + 561 - 562 + 563)	564	536.069	331.692

III.3.10 Опис свих ревизорских поступака или поступака независне контроле рачуна емитента

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске, у складу са Законом о ревизији јавног сектора Републике Српске, врши годишњу ревизију јавних рачуна свих министарстава, судова и других органа Владе, органа општина, јавних фондова и других јавних институција. Функција главног ревизора укључује и ревизију предузећа, компанија и организација које су дјелимично или потпуно у државном власништву или се финансирају из буџета.

Основни циљ Главне службе за ревизију је да кроз спровођење ревизије обезбиједи независна мишљења о примјени закона и других прописа, извршењу буџета, финансијским извјештајима, коришћењу ресурса и управљања државном својином у институцијама и јавном сектору Републике Српске.

Такође, Главна служба за ревизију има обавезу да информисе одговорне јавне институције и јавност о својим налазима и препорукама кроз благовремено објављивање и јавно оглашавање ревизорских извјештаја и остале активности у циљу информисања јавности.

Сектор за финансијску ревизију врши: ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања корисника прихода буџета Републике Српске, буџетских и ванбуџетских фондова, ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања општина и градова, те ревизију финансијских извјештаја и усклађености пословања јавних предузећа и других правних лица и агенција које је основала Влада Републике Српске и која има директан или индиректан власнички удио.

Главна служба за ревизију јавног сектора Републике Српске израдила је посљедњи Извјештај о ревизији консолидованих финансијских извјештаја за кориснике буџета Општине Пелагићево за период 01.01 - 31.12.2019. године.

III.4 ЗНАЧАЈНЕ ПРОМЈЕНЕ

III.4.1 Значајније промјене које се односе на информације наведене у тачки III.3, а које су наступиле од завршетка посљедње финансијске године

Према сазнањима емитента, од завршетка посљедње финансијске године није било значајних промјена које се односе на информације наведене у тачки III.3 Проспекта.

III.5 СУДСКИ, УПРАВНИ И АРБИТРАЖНИ ПОСТУПЦИ

III.5.1 Информације о свим управним, судским или арбитражним поступцима током периода који обухвата најмање претходних 12 месеци, а који су имали, или су могли да имају, значајан утицај на финансијски положај емитента

СУДСКИ СПОРОВИ ЗАКЉУЧНО СА 31.12.2021. ГОДИНЕ					
ТУЖЕНА ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО					
	предмет / ради	број	датум запримања тужбе	вриједност спора у КМ	статус / временска процјена завршетка предмета
1.	Слободанка Лазаревић - поништење рјешења	01-730-1/21	09.06.2021. године	/	активан
2.	Мато Марјановић - Поништење рјешења	02-930-1/21	04.08.2021 . године	/	активан
3.	ЈУ Апотека "Мирка" Пелагићево - ради исплате дуга	02-730-1/20	11.09.2020. године	14.490,44	Окончан у корист туженог у 2021. години
4.	Славко Тешић / радни спор - исплате неисплаћених плата и пријаве на ПИО	02-730- 2/20	20.05.2020. године	15.887,19	Окончан у корист тужиоца у 2021. години
5.	Нермина Омеровић -ради наплате новчаног потраживања	02-372.2- 7/13	2013. године	36.500,00	Окончан у корист тужиоца у 2021. години
6.	Зарић Петра -ради остварења обавезе на радњу коју може обавити и друго лице и ради намирења новчаног потраживања .	02-730-2/14	2014. година	4.338,90	окончан у корист тужиоца у 2020. години
7.	Жаркић Милорад /радни спор, поништење рјешења	02-730-3/18	12.02.2018. године	12.267,74	окончан у корист тужиоца у 2020. години
8	Софић Слободан /радни спор, поништење рјешења	02-730-7/18	03.07.2019. године	3.510,00	окончан / судско поравнање у 2020. години
9	Софић Слободан /радни спор, поништење рјешења	02-730-9/18	13.11.2018. године	700,00	окончан у корист тужиоца у 2020. години

10	Стакић Данијел / радни спор, поништење рјешења	02-730-8/18	24.10.2018. године	1.000,00	окончан / судско поравнање у 2021. години
11	Софић Слободан / радни спор, поништење рјешења	02-730-2/19	21.08.2019. године	1.269,10	окончан / пресуда на основу признања у 2021. години
12	Стакић Данијел / радни спор, поништење рјешења	02-730-1/19	18.01.2019. године	560,00	окончан / пресуда на основу признања у 2021. години
13	Стакић Данијел / радни спор, поништење рјешења	02-730-3/19	19.07.2019. године	810,00	окончан / повучена тужба у 2020. години
14.	Славко Зовкић / радни спор - исплате неисплаћених плата и пријаве на ПИО	02-127-1/19	22.05.2019. године	5.575,20	окончан / судска нагодба у 2020. години

ТУЖИЛАЦ ОПШТИНА ПЕЛАГИЋЕВО					
	предмет / ради	број	датум запримања тужбе	вриједност спора у КМ	статус / временска процјена завршетка предмета
1.	/	/	/	/	/

Сматрамо да наведени поступци нису имали нити би могли имати значајан утицај на финансијски положај Општине.

III.5.2 Информације о могућем изузећу Емитента од судских поступака

Не постоји имунитет Емитента од судских поступака.

III.5.3 Доступни документи

У периоду важења овог Проспекта у просторијама Емитента доступни су сљедећи документи:

- Финансијски извјештаји за посљедње двије фискалне године и Буџет за текућу годину
- Сви извјештаји, дописи и други документи, процјене и мишљења стручњака састављени на захтјев Емитента чије је било који дио укључен у документ о регистрацији или на који се документ о регистрацији позива.

Наведени документи су доступни и на сајту Емитента www.pelagicevo.gov.ba. Проспект прве емисије обвезница са свим прилозима и саставним дијеловима објављен је на интернет страницама: Емитента, Агента емисије www.monetbroker.com, Бањалучке берзе: www.blberza.com, Платног агента: www.crhovrs.org. Проспект прве емисије обвезница биће доступан на наведеним интернет страницама најмање 10 година од дана објављивања.

IV. ОБАВЈЕШТЕЊЕ О ДУЖНИЧКИМ ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

IV.1 КЉУЧНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

IV.1.1 Интерес правних и физичких лица укључених у понуду

Осим интереса Општине Пелагићево за прикупљањем средстава емисијом обвезница за намјену описану у наредној тачки Јединственог проспекта, нема интереса других правних или физичких лица у вези са овом понудом.

IV.1.2 Разлози за понуду и коришћење средстава

Средства прибављена путем емисије обвезница користиће се за финансирање капиталних инвестиција и то:

- 550.000,00 КМ – асфалтирање локалних путева премаведеној јавној процедури,
- 150.000,00 КМ – изградња дјечијег вртића,
- 35.000,00 КМ – суфинансирање изградње Парохијског дома у Порембрицама,
- 70.000,00 КМ – реконструкција Дома културе у Блажевцу,
- 70.000,00 КМ – реконструкција старе школе у Самаревцу,
- 70.000,00 КМ – реконструкција спортских свлачионица на фудбалском стадиону у Пелагићеву,
- 65.000,00 КМ – реконструкција спортског полигона код ОШ „Васо Пелагић“ Пелагићево,
- 30.000,00 КМ – асфалтирање прилаза капели на гробљу у Округлићу, МЗ-ца Горња Трамошница,
- 30.000,00 КМ – уређење паркинга код гробља у Доњој Трамошници,
- 45.000,00 КМ – изградња зграде на новом гробљу у Пелагићеву,
- 60.000,00 КМ - Инсталирање видео надзора на подручју општине Пелагићево по Споразуму са Министарством унутрашњих послова РС
- 25.000,00 КМ - Израда ортофото снимака за подручје општине Пелагићево

Процјена трошкова	Износ у КМ
Услуге агента прве емисије обвезница	24.000
Накнада Комисији за хартије од вриједности РС	1.800
Трошкови платног агента (сса)	7.000
Трошкови отварања намјенског рачуна	250
УКУПНО	33.050

IV.2 ИНФОРМАЦИЈЕ О ХАРТИЈАМА ОД ВРИЈЕДНОСТИ

Одобрењем Министарства финансија Републике Српске, број: 06.04/400-297-1/22 од 15.03.2022. године, дата је сагласност Општини Пелагићево за задужење издавањем општинских (муниципалних) обвезница на домаћем тржишту капитала, у укупном износу од 1.200.000,00 КМ.

Скупштина општине Пелагићево, на сједници одржаној дана 07.03.2022. године, донијела је Одлуку о првој емисији обвезница јавном понудом, број: 01-022-3/22.

IV.2.1 Опис врсте и класе хартија од вриједности које су предмет јавне понуде

Општина Пелагићево емитује дугорочне муниципалне обвезнице јавном понудом, упућеном свим заинтересованим инвеститорима, домаћим и страним физичким и правним лицима.

Након регистрације прве емисије обвезница у Централном регистру хартија од вриједности, исте ће добити сљедећу ознаку CFI кода:

D – дужнички инструмент,

B – обвезнице,

F – фиксна стопа (све рате камате су познате при емитовању и остају константне за цијело вријеме трајања ХОВ),

S – обезбијеђене (Дужничка ХОВ је обезбијеђена заложним правом на одређеној имовини како би се обезбиједила обавеза, нпр. хипотека),

B – исплата кроз амортизациони план са куповном опцијом,

R – гласе на име.

IV.2.2 Прописи на основу којих се хартије од вриједности емитују

Емитент емитује обвезнице на домаћем финансијском тржишту, у складу са:

- Законом о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 127/2008, 58/2009, 100/2011, 67/2013, 100/2017 и 82/2019),
- Законом о тржишту хартија од вриједности ("Сл. гласник РС", бр. 92/2006, 34/2009, 8/2012 - одлука УС, 30/2012, 59/2013, 86/2013 - одлука УС, 108/2013, 4/2017, 63/2021 и 11/22),
- Правилником о условима и поступку емисије хартија од вриједности ("Сл. гласник РС", бр. 99/21 и 14/22).

IV.2.3 Карактеристике хартија од вриједности

Обвезнице ове емисије ће бити слободно преносиве, дугорочне, дужничке хартије од вриједности које се издају, односно нуде у облику дематеријализованог финансијског инструмента и региструју у облику електронског записа на рачуну хартија од вриједности на име законитог имаоца.

IV.2.3.1 Субјекат за вођење евиденције о власништву на хартијама

Централни регистар хартија од вриједности а.д. Бања Лука, Улица Симе Шолаје бр. 1, 78 000 Бања Лука води евиденцију о власништву хартија од вриједности.

IV.2.3.2 Количина и вриједност хартија које су предмет јавне понуде

Количина хартија које се емитују: 12.000

Појединачна номинална вриједност хартија: 100,00 КМ

Номинална вриједност емисије хартија од вриједности: 1.200.000,00 КМ

Каматна стопа: 5.00 % на годишњем нивоу

Начин исплате: једнаки полугодишњи ануитети

IV.2.3.3 Валута емисије

Валута емисије: Конвертибилна марка (КМ/БАМ)

IV.2.3.4 Релативна надређеност хартија

Обвезнице ове емисије представљају директну, безусловну и гарантовану обавезу Општине, која је једнака и међусобно равноправна са свим осталим садашњим и будућим обавезама Општине, осим обавеза које могу имати првенство у односу на њих у складу са императивним прописима.

Не постоје уговорне клаузуле које би утицале на положај или субординирале хартије од вриједности из ове понуде, у односу на све садашње или будуће обавезе Општине.

IV.2.4 Права која произилазе из хартије од вриједности, укључујући и могућа ограничења тих права и поступак њиховог остваривања

Обвезнице прве емисије дају право на исплату главнице и право на исплату камате у складу са планом отплате. Власници обвезница такође имају право на затезне камате у случају кашњења са исплатом камата или главнице, као и право располагања обвезницама.

IV.2.5 Пријевремени откуп обвезница

Емитент може у било које вријеме откупити обвезнице јавном понудом (пријевремени откуп) по било којој цијени. Откуп јавном понудом ће бити доступан под једнаким условима свим власницима обвезница. Ниједан власник обвезница није дужан прихватити понуду Емитента нити је дужан продати било који број обвезница којима располаже. За износ обвезница које је Емитент откупио прије датума исплате ануитета може се умањити износ неотплаћених обвезница на сљедећем датуму исплате ануитета по обвезници.

IV.2.6 Услови јавне понуде

Доспијеће емисије је 10 (десет) година од дана регистрације обвезница у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука. Каматна стопа износи 5,00 % на годишњем нивоу. Главница и припадајући дио камате исплаћиваће се у једнаким полугодишњим ануитетима (20 ануитета).

Дан доспијећа главнице и камате по обвезници ће се рачунати од дана уписа емисије обвезница у Централном регистру. Уколико је посљедњи предвиђени дан исплате ануитета из обвезница нерадни дан, исплата ће се вршити првог наредног радног дана. Радни дан је дан који је утврђен као радни дан Централног регистра, те комерцијалних банака које обављају послове платног промета у Републици Српској и БиХ. Уколико је рок плаћања нерадни дан у једној од наведених институција, уплата на рачун за посебну намјену ће се вршити најкасније први радни дан који је утврђен као радни дан у Централном регистру.

Емитент ће своје финансијске обавезе према власницима обвезница измиривати посредством платног агента – Централни регистар хартија од вриједности, са сједиштем у Симе Шолаје 1, 78000 Бања Лука (у даљем тексту „Централни регистар“), уплатом на рачун за посебну намјену Централног регистра. Рок плаћања доспјелог ануитета од стране Емитента на рачун за посебну намјену Централног регистра износи 12 (дванаест) дана од дана доспијећа. Уплаћена средства, Централни Регистар ће исплатити на рачуне власника обвезница у року од 3 (три) радна дана од дана пријема средстава на рачун за посебну намјену. Исплате власницима обвезница ће се вршити на њихове рачуне евидентиране у бази података Централног регистра.

Даном уплате вриједности ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра Емитент је извршио своју обавезу исплате ануитета према власницима обвезница.

Уколико Емитент не изврши уплату на рачун за посебну намјену Централног регистра у року који је предвиђен Проспектом, и у цјелокупном износу, Централни регистар ће у законском року покренути мјенични поступак пред банком.

У случају кашњења исплате главнице и припадајуће камате Емитент је обавезан да плати законску затезну камату на доспјели дуг (главница+редовна камата, без доспјеле затезне камате), почев од дана истека претходно наведеног рока па до дана стварне исплате платном агенту.

$$K = \text{Укупан доспјели Дуг (главница + камата)} * \% \text{затезне камате} * \frac{\text{број дана кашњења}}{\text{стварни број дана у години}}$$

Потраживања по основу исплате камате и главнице застарјевају три (3) године од дана доспијећа сваке појединачне исплате камате и главнице у складу са чланом 372. Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/1978, 39/1985, 45/1989 - одлука УСЈ и 57/1989 и "Сл. гласник РС", бр. 17/1993, 3/1996, 37/2001 - др. закон, 39/2003 и 74/2004).

IV.2.7 Обезбјеђење плаћања обавеза проистеклих из прве емисије

У циљу обезбјеђења уредног плаћања обавеза по основу емитованих обвезница из прве емисије Емитент ће издати 40 мјеница и мјенично овлашћење, које ће предати Централном регистру а у складу са Процедурама у поступку обезбјеђења плаћања обавеза јединица локалне самоуправе као емитента по основу доспјелих ануитета из дужничких хартија од вриједности коришћењем мјенице („Процедуре“), усвојеним од стране Управног одбора Централног регистра, бр. УО-9387/17 од 26.07.2017. године, те измјени и допуни Процедура, бр. УО-14557/17 од 13.11.2017. године.

Емитент има закључен Уговор са Централним регистром, под одложним условом¹, којим су регулисана права и обавезе уговорних страна у вези са пословима обрачуна ануитета, вођења и чувања евиденције, исплате са рачуна за посебне намјене и начином полагања мјеница и провођења поступка принудне наплате у мјеничном поступку пред банком. У случају ненаступања одложног услова Централни регистар ће обавјештење о томе објавити на својој интернет страници и доставити га Бањалучкој берзи ради објаве на њиховој интернет страници, чиме се сматра да су инвеститори упознати да закључени Уговор није ступио на снагу.

Централни регистар ће отворити рачун за посебну намјену преко којег се врше уплате од стране Емитента и исплате према власницима обвезница из Извјештаја².

Емитент обавезан да обавијести Централни регистар без одлагања о промјени главног рачуна.

На основу података унесених у Регистар положених (примљених) бланко мјеница без протеста Централни регистар је издао потврду о положеним мјеницама у Централном регистру, број: 01-5685/22 од 01.04.2022. године.

Рок плаћања доспјелог ануитета од стране Емитента на рачун за посебну намјену Централног регистра износи 12 (дванаест) дана од дана доспијећа. Централни регистар врши исплату са рачуна за посебну намјену на рачун власника обвезница у року од 3 (три) радна од дана уплате ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра.

Даном уплате вриједности ануитета на рачун за посебну намјену Централног регистра Емитент је извршио своју обавезу исплате ануитета према власницима обвезница.

¹ Одложни услов подразумева да су проспектом за емисију обвезница власници обвезница у цјелости упознати са правима и обавезама Централног регистра и начином извршавања послова платног агента.

² Извјештај је списак Централног регистра који садржи укупан обрачунати износ ануитета и све власнике обвезница са обрачунатим износима ануитета за исплату појединог власника.

У случају да Емитент не изврши уплату на рачун за посебну намјену Централног регистра у року који је предвиђен Проспектом и у цјелокупном износу у складу са Извјештајем Централног регистра, што Централни регистар утврђује изводом са рачуна за посебну намјену, Централни регистар је обавезан да у законском року покрене мјенични поступак директно пред банком. Објективне околности на које би се Емитент могао позивати немају утицаја на ово овлашћење Централног регистра.

Исплата ануитета сматра се испуњеном само ако је Емитент обавезу извршио преко рачуна за посебну намјену Централног регистра.

Централни регистар није надлежан за наплату, обрачун и исплату законске затезне камате.

Централни регистар није овлашћен за предузимање других мјеничних радњи у поступцима пред надлежним судовима.

У сврху остваривања права власника обвезнице на исплату ануитета у судским извршним поступцима, а у циљу избјегавања застарјелости мјенице, Емитент се обавезује да на захтјев власника обвезнице изда додатне мјенице власницима обвезница из Извјештаја, уз потврду Централног регистра о доспјелим новчаним потраживањима према Емитенту предметних обвезница, коју Централни регистар издаје у складу са својим општим актима. У случају покретања мјеничног поступка, у случају да се прилив средстава на рачун за посебну намјену Централног регистра остварује парцијално у више појединачних уплата до намирања цијелог новчаног износа из ануитета, законска затезна камата тече од датума који је утврђен као дан плаћања доспјелог ануитета до датума сваке појединачне уплате на рачун за посебну намјену Централног регистра.

У случају покретања мјеничног поступка и наплате вриједности ануитета у више појединачних уплата, Централни регистар врши власницима из Извјештаја исплате наплаћених износа два пута седмично.

Централни регистар је одговоран власницима обвезница из Извјештаја до висине средстава наплаћених од Емитента.

IV.2.8 Начин и методе амортизације и временски распоред плаћања

У наставку слиједи прелиминарни амортизациони план емисије обвезница, који се заснива на претпоставци да ће се реализовати цјелокупни планирани износ емисије. У случају да се емисија обвезница не реализује у цјелости, накнадно ће се прилагодити амортизациони план.

Као датум регистрације емисије обвезница у Централном регистру хартија од вриједности пројектован је 01.07.2022. године.

Бр. rate	Датум доспијећа	Број обвезница	Камата	Износ камате	Вриједност купона	Ануитет	Исплата главнице	Неотплаћени износ главнице	Pool factor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1.1.2023	12.000	2,5000%	30.000,00	4,88941955	76.976,55	46.976,55	1.200.000,00	1,00000000
2	1.7.2023	12.000	2,5000%	28.825,59	4,69801281	76.976,55	48.150,97	1.153.023,45	1,87920512
3	1.1.2024	12.000	2,5000%	27.621,81	4,50182090	76.976,55	49.354,74	1.104.872,48	1,80072836
4	1.7.2024	12.000	2,5000%	26.387,94	4,30072420	76.976,55	50.588,61	1.055.517,73	1,72028968
5	1.1.2025	12.000	2,5000%	25.123,23	4,09460008	76.976,55	51.853,33	1.004.929,12	1,63784003
6	1.7.2025	12.000	2,5000%	23.826,89	3,88332286	76.976,55	53.149,66	953.075,80	1,55332914
7	1.1.2026	12.000	2,5000%	22.498,15	3,66676371	76.976,55	54.478,40	899.926,14	1,46670548
8	1.7.2026	12.000	2,5000%	21.136,19	3,44479057	76.976,55	55.840,36	845.447,74	1,37791623
9	1.1.2027	12.000	2,5000%	19.740,18	3,21726811	76.976,55	57.236,37	789.607,38	1,28690724
10	1.7.2027	12.000	2,5000%	18.309,28	2,98405759	76.976,55	58.667,28	732.371,01	1,19362304
11	1.1.2028	12.000	2,5000%	16.842,59	2,74501680	76.976,55	60.133,96	673.703,73	1,09800672

12	1.7.2028	12.000	2,5000%	15.339,24	2,50000000	76.976,55	61.637,31	613.569,76	1,00000000
13	1.1.2029	12.000	2,5000%	13.798,31	2,24885777	76.976,55	63.178,24	551.932,45	0,89954311
14	1.7.2029	12.000	2,5000%	12.218,86	1,99143699	76.976,55	64.757,70	488.754,21	0,79657480
15	1.1.2030	12.000	2,5000%	10.599,91	1,72758069	76.976,55	66.376,64	423.996,51	0,69103228
16	1.7.2030	12.000	2,5000%	8.940,50	1,45712799	76.976,55	68.036,06	357.619,87	0,58285119
17	1.1.2031	12.000	2,5000%	7.239,60	1,17991396	76.976,55	69.736,96	289.583,81	0,47196558
18	1.7.2031	12.000	2,5000%	5.496,17	0,89576959	76.976,55	71.480,38	219.846,85	0,35830783
19	1.1.2032	12.000	2,5000%	3.709,16	0,60452160	76.976,55	73.267,39	148.366,47	0,24180864
20	1.7.2032	12.000	2,5000%	1.877,48	0,30599241	76.976,55	75.099,08	75.099,08	0,12239697
УКУПНО				339.531,09		1.539.531,09	1.200.000		

IV.2.9 Подаци о приносу и методе израчунавања приноса

Принос до доспијећа означава дисконтну стопу која изједначава куповну цијену обвезнице са садашњом вриједношћу свих очекиваних новчаних токова. Он може бити интерпретиран као сложена стопа приноса у току животног вијека обвезнице под претпоставком да сви купони могу бити реинвестирани по каматној стопи једнакој приносу до доспијећа обвезнице. Овај принос је могуће исказати математички на сљедећи начин:

$$PV = \frac{C}{1+y} + \frac{C}{(1+y)^2} + \frac{C}{(1+y)^3} + \dots + \frac{C}{(1+y)^n}$$

гдје у означава принос до доспијећа (исказан на годишњем нивоу уколико су исплате ануитета једанпут на годишњем нивоу), PV означава садашњу вриједност обвезнице у апсолутном износу (укључујући и припадајућу камату на дан вредновања), С купон од обвезнице у апсолутном износу, n број периода до доспијећа обвезнице. Уколико отплатни план предвиђа исплату ануитета на полугодишњем, кварталном, мјесечном или неком другом нивоу, добијени принос до доспијећа мора бити помножен са предвиђеним бројем исплата у току једне године у сврху исказивања приноса до доспијећа на годишњем нивоу. У тренутку емитовања обвезница принос до доспијећа је једнак номиналној (купонској) каматној стопи.

IV.2.10 Начини на који су заступљени власници обвезница

Не постоји законски основ за организовање скупштине ималаца обвезница.

IV.2.11 У случају нових емисија хартија од вриједности, изјава о рјешењима, овлашћењима и одобрењима на основу којих ће хартије од вриједности бити емитоване

На датум израде овог Проспекта не постоје одлуке на основу којих би се могло очекивати ново издање хартија од вриједности Емитента.

IV.2.12 У случају нових емисија хартија од вриједности, очекивани датум издавања

Као што је већ наведено, на датум израде овог Проспекта не постоје одлуке на основу којих би се могло очекивати ново издање хартија од вриједности Емитента.

IV.2.13 Опис свих ограничења преносивости хартија од вриједности

Не постоје никакава ограничења у вези слободне преносивости обвезница из ове емисије.

IV.2.14 Подаци о пореским обавезама у вези са хартијама од вриједности

Порески прописи држава инвеститора и државе у којој је емитент основан (Република Српска) могу имати утицати на остварену добит од хартија од вриједности.

Сходно **Закону о порезу на добит** („Службени гласник Републике Српске” број: 94/15, 1/17 и 58/19) приход од камата на дужничке хартије од вриједности се укључује у пореску основицу, реализовани добици и губици при продаји дужничких хартија од вриједности такође се укључују у обрачун пореске основице и могу се пребијати са капиталним добицима и губицима оствареним продајом других облика инвестиционе имовине. Стопа пореза на доходак износи 10%.

У члану 7. тачка 2. Закона о порезу на добит у Републици Српској наведено је да се само приходи у облику камате на хартије од вриједности које изда Република Српска или јединица локалне самоуправе у њеном саставу не укључују у обрачун пореске основице.

Према члану 24. став 3 Закона о порезу на добит и капитални добици и губици остварени при продаји инвестиционе имовине који настану у току пореске године признају се приликом утврђивања пореске основице.

IV.3 УСЛОВИ ЈАВНЕ ПОНУДЕ

IV.3.1 Услови, статистички подаци о понуди, очекивани рокови и прописани поступак подношења понуде

IV.3.2 Услови који се примјењују на емисију

Првом емисијом обвезница Емитент емитује укупно 12.000 обвезница, појединачне номиналне вриједности 100,00 КМ, укупне номиналне вриједности емисије 1.200.000,00 КМ. Каматна стопа износи 5,00 % на годишњем нивоу, а обрачунава се на полугодишњем нивоу.

Прва емисија обвезница сматраће се успјешном уколико се уплати и упише минимално 100% понуђених обвезница.

Рок доспијећа емисије је 10 година.

IV.3.3 Период трајања понуде и опис поступка подношења захтјева за куповину

Упис и уплата обвезница трају 30 дана. Почетак уписа и уплате утврђен је у јавном позиву објављеном у дневним новинама и на интернет страници Бањалучке берзе.

Упис се врши на Бањалучкој берзи, посредством овлашћених берзанских посредника на тржишту хартија од вриједности Републике Српске у складу са радним временом овлашћених берзанских посредника. Овлашћени берзански посредник трансферише износ новчаних средстава који одговара броју уписаних обвезница помножених са цијеном назначеном на налогу за упис на намјенски рачун Емитента број: 555-090-00561871-26, отворен код Нове банке АД Бања Лука. Средство плаћања обвезница је новац, конвертибилне марке (КМ).

Уколико се у року од 30 дана, предвиђеном за упис и уплату обвезница, не буду уписане све обвезнице понуђене у Јединственом проспекту, упис обвезница се поништава, а све извршене уплате биће враћене инвеститорима у року од три дана од дана пријема рјешења Комисије за хартије од вриједности Републике Српске.

Ако се прије истека рока за упис и уплату обвезница упишу и уплате све понуђене обвезнице, Емитент завршава јавну понуду. Такође, Емитент задржава право на одустајање од јавне понуде обвезница као и на прекид емисије прије истека рока предвиђеног за њихов упис и уплату.

Јединствени проспект са пратећим прилозима биће бесплатно доступан у просторијама и на интернет страници Општине (www.pelagicevo.gov.ba), те на Интернет страницама Агента емисије: (www.monetbroker.com), Платног агента: (www.crhovrs.org) и Бањалучке берзе: (www.blberza.com) најмање 10 година од дана објављивања.

IV.3.4 Опис поступка могућег смањења уписа и поступка поврата вишка износа исплаћеног подносиоцима захтјева

Не постоји могућност смањења уписаних хартија од вриједности.

IV.3.5 Подаци о најмањем и//или највећем износу захтјева за куповину

Један инвеститор може уписати и уплатити минимално 1 (једну), а максимално 12.000 (дванаестхиљада) обвезница.

IV.3.6 Начин и рокови за уплату и испоруку хартија од вриједности

Упис и уплата обвезница врши се на Бањалучкој берзи, посредством овлаштених берзанских посредника на тржишту хартија од вриједности Републике Српске у складу са радним временом овлаштених берзанских посредника.

Упис и уплата врше се истовремено, и трајаће 30 дана.

По проглашењу успјешности емисије обвезница и уписа емисије у Регистар емитената код Комисије за хартије од вриједности Републике Српске, Емитент ће поднијети захтјев Новој Банци за трансфер средстава са привременог намјенског рачуна на главни рачун Емитента.

Емитент ће, у року од 15 дана од дана уписа емисије у Регистар емитената код Комисије за хартије од вриједности Републике Српске поднијети захтјев Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука за регистрацију обвезница из предметне емисије и њихов пренос на власничке рачуне инвеститора/власника обвезница.

IV.3.7 Начин и датум јавне објаве резултата

У року од седам дана од дана пријема Рјешења Комисије за хартије од вриједности Републике Српске којим се емисија обвезница проглашава успјешном и уписује у Регистар емитената, биће објављени резултати јавне понуде на интернет страници Емитента, Агента емисије и Бањалучке берзе.

IV.3.8 Право прече куповине хартија од вриједности, преносивости права и поступак у случају неостварених права уписа

Емисија обвезница Емитента вршиће се јавном понудом на Бањалучкој берзи хартија од вриједности и врши се без права прече куповине.

IV.3.9 План дистрибуције и додјеле

IV.3.9.1 Категорије потенцијалних инвеститора којима се нуде хартије од вриједности

Емисија обвезница Емитента вршиће се јавном понудом на Бањалучкој берзи хартија од вриједности свим заинтересованим домаћим и страним, физичким и правним лицима.

IV.3.9.2 Поступак обавјештавања инвеститора о количини додјеливаних хартија од вриједности

По реализацији уписа и уплате обвезница инвеститори/власници обвезница ће добити обавјештење о броју уписаних/уплаћених обвезница од овлаштеног берзанског посредника.

Након преноса обвезница на власничке рачуне инвеститора, инвеститори/власници обвезница ће моћи, у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука, добити извод о стању обвезница на свом власничком рачуну.

IV.3.10 Одређивање цијене

Цијена по којој инвеститори уписују и уплаћују обвезнице износи 100,00 КМ по једној обвезници.

Метод трговања је континуирана јавна понуда, у складу са правилима Бањалучке берзе. Стандард повећања цијене је 0,01 КМ. Инвеститори куповином обвезница на берзи плаћају цијену уписаних обвезница увећану за износ брокерске провизије у коју су укључене провизије Бањалучке берзе и берзанског посредника преко којег се врши куповина обвезница. Тарифници услуга берзанских посредника доступни су на њиховим званичним интернет страницама, а на које је Комисија за хартије од вриједности РС дала сагласност.

Информације о порезима дате су у тачки IV.2.13 Обавјештења о дужничким хартијама од вриједности.

IV.3.11 Провођење понуде односно продаја емисије и преузимање емисије

Брокерско дилерско друштво „Монет брокер“ а.д. Бања Лука, у својству агента прве емисије обвезница провешће поступак емисије обвезница. Након провођења поступка емисије обвезница, односно њихове продаје, Емитент ће у сарадњи са Агентом емисије провести поступак регистрације обвезница код Централног регистра хартија од вриједности а.д. Бања Лука, као и поступак уврштења обвезница на Службено тржиште Бањалучке берзе.

Емисија обвезница проводи се без преузимаоца емисије.

Подаци о Агенту прве емисије обвезница Емитента:

БДД „Монет брокер“ а.д. Бања Лука,

Улица Јована Дучића број 25, 78 000 Бања Лука.

Е-mail: mail@monetbroker.com

Web: www.monetbroker.com

Тел: +387 51 345 600

Факс: +387 51 345 601

IV.3.12 Назив и адреса свих платних агената и депозитарних агената

Емитент ће своје финансијске обавезе према власницима обвезница измиривати посредством платног агента – Централни регистар хартија од вриједности, са сједиштем у Симе Шолаје 1, 78000 Бања Лука

IV.4 УВРШТЕЊЕ У ТРГОВАЊЕ И АРАНЖМАНИ У ВЕЗИ СА ТРГОВАЊЕМ

IV.4.1 Подаци о уврштењу емитованих хартија од вриједности на берзанско тржиште

Након проглашења успјешности емисије и уписа промјена података у Регистру емитената од стране Комисије за хартије од вриједности Републике Српске, те регистрације обвезница из предметне емисије у Централном регистру хартија од вриједности а.д. Бања Лука, Емитент ће поднијети захтјев за уврштење обвезница на Службено тржиште Бањалучке берзе.

У складу са чланом 10 Правила Бањалучке берзе хартија од вриједности (01-УО-756/12, 01-УО-537/14, 01-УО-176/18, 01-УО-480/18, 01-УО-395/19 и 01-УО-405/21), хартије од вриједности уврштавају се на организовано тржиште ако су испуњени сљедећи услови:

- да су у цјелини уплаћене,
- да су неограничено преносиве,
- да су емитоване у дематеријализованом облику.

Након поднесеног захтјева, укључење хартија на Службено тржиште одобрава Бањалучка берза. Када установи да су испуњени услови за уврштење хартија о вриједности на Службено тржиште, директор Бањалучке берзе доноси одлуку о уврштењу.

IV.4.2 Подаци о раније издатим и укљученим хартијама од вриједности

Емитент до израде овог документа није емитовао, нити укључивао у трговање, било какве хартије од вриједности.

IV.4.3 Сва уређена јавна тржишта на којима ће хартије од вриједности исте класе бити јавно понуђене

Емитент до израде овог документа није емитовао, нити укључивао у трговање, било какве хартије од вриједности.

IV.4.4 Подаци о лицима која су се обавезала да ће дјеловати као посредници у секундарном трговању

Не постоје лица која су се обавезала да ће дјеловати као посредници при секундарном трговању и на тај начин обезбјеђивати ликвидност понуђене и тржишне цијене. Секундарно трговање обвезницама ће бити потпуно слободно и обим трговања ће зависити од интереса потенцијалних купаца и продаваца.

IV.4.5 Трошак уврштења хартија од вриједности

Трошкови накнаде за уврштење хартија од вриједности на Службено тржиште Бањалучке берзе хартија од вриједности, према важећем тарифнику, износе 1.000,00 КМ.

IV.5 ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

IV.5.1 Савјетници повезани са издавањем хартија од вриједности

Агент прве емисије обвезница Емитента је: „Монет брокер“ а.д. Бања Лука
Јована Дучића 25, 78 000 Бања Лука
Тел. +387 51 345 600
Факс. +387 51 345 601
www.monetbroker.com

Осим ангажовања наведеног лица, Емитент није ангажовао друге савјетнике и стручњаке који су повезани са издавањем хартија од вриједности из ове понуде. Агент емисије је поред провођења поступка емисије обвезница, вршио и савјетодавне услуге у погледу израде потребне документације (одлуке о емисији, одлуке о уврштењу хартија на тржиште и др.), те ће након продаје обвезница из прве емисије, у сарадњи са Емитентом извршити регистрацију обвезница из прве емисије и поднијети захјев за њихово уврштење на Службено тржиште Бањалучке берзе.

IV.5.2 Извјештаји и мишљења трећих лица

Јединствени проспект не садржи мишљење или извјештај кој је израдило треће лице, коме је признат статус стручњака у неком подручју.

IV.5.3 Кредитни рејтинзи додјељени хартијама од вриједности или Емитенту

Није вршена оцјена кредитне способности Емитента нити његових дужничких хартија од вриједности од стране Агенције или неке друге институције надлежне за утврђивање рејтинга.

ПРИЛОЗИ:

- Прилог број 1 – Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево за период од 01.01. до 31.12.2020. године
- Прилог број 2 – Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2020.
- Прилог број 3 – Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево за период од 01.01. до 31.12.2021. године
- Прилог број 4 – Периодични извјештај о извршењу буџета Општине Пелагићево по рачуноводственим фондовима од 01.01. до 31.12.2021
- Прилог број 5 – Ноте уз финансијске извјештаје